



RP

# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

## DISPOZIȚIE

Nr. 7-dfdin 20 ianuarie 2017

- ┌ ┐ Cu privire la prelungirea termenului de  
arendare a lotului de pământ din str.  
└ ┘ Ginta Latină Societății cu răspundere  
limitată „GILAST TRANS & EXIM”

Având în vedere cererea Societății cu răspundere limitată „GILAST TRANS & EXIM” (codul fiscal 1002600021662), contractul de arendare nr. 5256/2010 din 05.05.2010, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, articolelor 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, în conformitate cu prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziția primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013 „Cu privire la delegarea împuternicirii încredințate de către Consiliul municipal Chișinău de prelungire a termenului de arendare a terenurilor către viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungește, provizoriu, fără drept de privatizare, pe o perioadă de cinci ani, Societății cu răspundere limitată „GILAST TRANS & EXIM” termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,2488 ha din str. Ginta Latină, pentru exploatarea parcării auto (până la valorificarea terenului după destinație), conform planului anexat.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5256/2010 din 05.05.2010, pornind de la prevederile pct. 1.

2.2. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat și a celui adiacent.

2.3. Să asigure posibilitatea exploatării rețelelor tehnice, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să nu depășească limitele terenului arendat.

2.5. Să nu admită edificarea construcțiilor sau schimbarea destinației terenului.

2.6. Să elibereze pe cont propriu terenul arendat, la cererea Primăriei municipiului Chișinău, fără restituirea cheltuielilor suportate.

3. Se stabilește servitute pentru sectorul destinat exploatareii rețelelor tehnice conform planului-anexă, prin care Societatea cu răspundere limitată „GILAST TRANS & EXIM” se obligă să asigure accesul liber serviciilor specializate pentru reparația și deservirea rețelelor tehnice.

4. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5256/2010 din 05.05.2010, pomind de la prevederile pct. 1.

5. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile înregistrate anterior (numerele cadastrale 0100312309 și 0100312453), în legătură cu modificarea planului cadastral.

6. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



*Nistor Grozavu*  
VICEPRIMAR

Nistor Grozavu



# PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:  
**Societății cu răspundere limitată "GILAST TRANS & EXIM"**

**pentru exploatarea parcării auto (provizoriu)**

situat în sectorul: Ciona, str. Ginta Latină

Aria lotului: 0,2488 ha

COORDONAT:

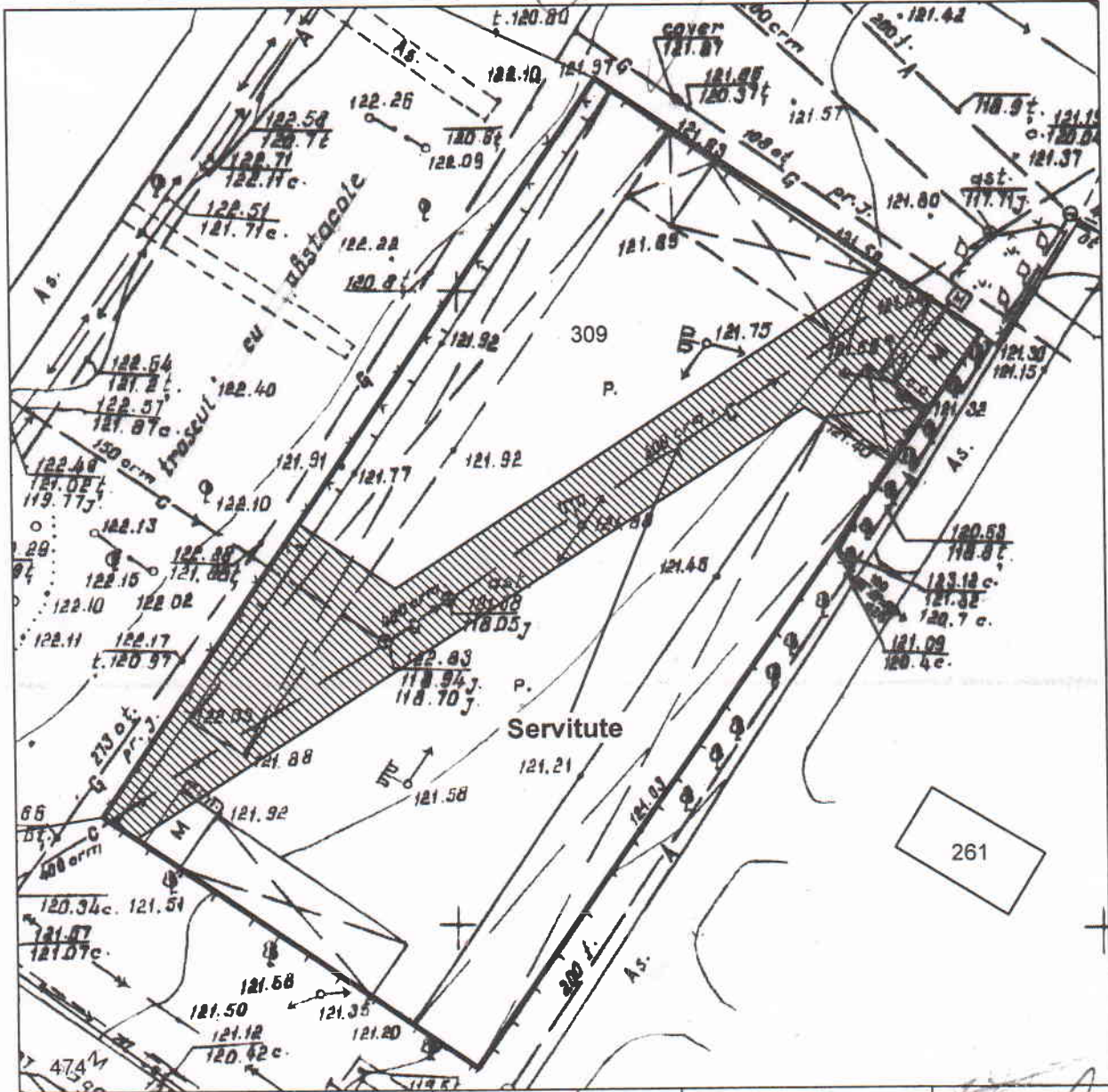
Arhitect-sef interimar al municipiului Chișinău  
**Ivan Carpov**

Șeful Direcției funciare

**Nicolae Crăciun**

Scara: **1:500**

Planșa: **46**



Șeful secției	<b>Igor Cristal</b>
Specialist principal	<b>Sergiu Borș</b>

SECRETAR AL CONSILIULUI



**Valeriu Didencu**