



DISPOZIȚIE

nr. 10-df

din 23 ianuarie 2018

Cu privire la prelungirea termenului de arendă a lotului de pământ din str. Alecu Russo, 10/2, Societății cu răspundere limitată "MAVL"

Având în vedere actele prezentate de către beneficiar (codul fiscal 1004600015630), avizul urbanistic emis de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, expirarea termenului de arendă a terenului conform contractului nr. 5475/2010 din 04.11.2010, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 11/27-5 din 28.09.2010, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100424064, în temeiul prevederilor pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Legii nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste provizoriu, pe o perioadă de cinci ani, fără drept de privatizare, Societății cu răspundere limitată "MAVL" termenul de arendă a lotului de pământ cu suprafața de 60 mp din str. Alecu Russo, 10/6, pentru exploatarea obiectivului privat (comercial și de alimentație publică), conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, contractul de arendă a lotului de pământ menționat în pct. 1 al prezentei decizii, cu achitarea arenzii începând cu data de 04.11.2015.

2.2. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatarii ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să nu depășească limitele terenului arendat.

2.5. Să elibereze lotul de pământ arendat, pe cont propriu, la prima indicație a Primăriei municipiului Chișinău.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta contractul de arendă a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile formate anterior (cu numerele cadastrale 0100414457 și 0100424564), ținându-se cont de modificarea planului cadastral.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR

Nistor Grozavu



PLANUL LOTULUI

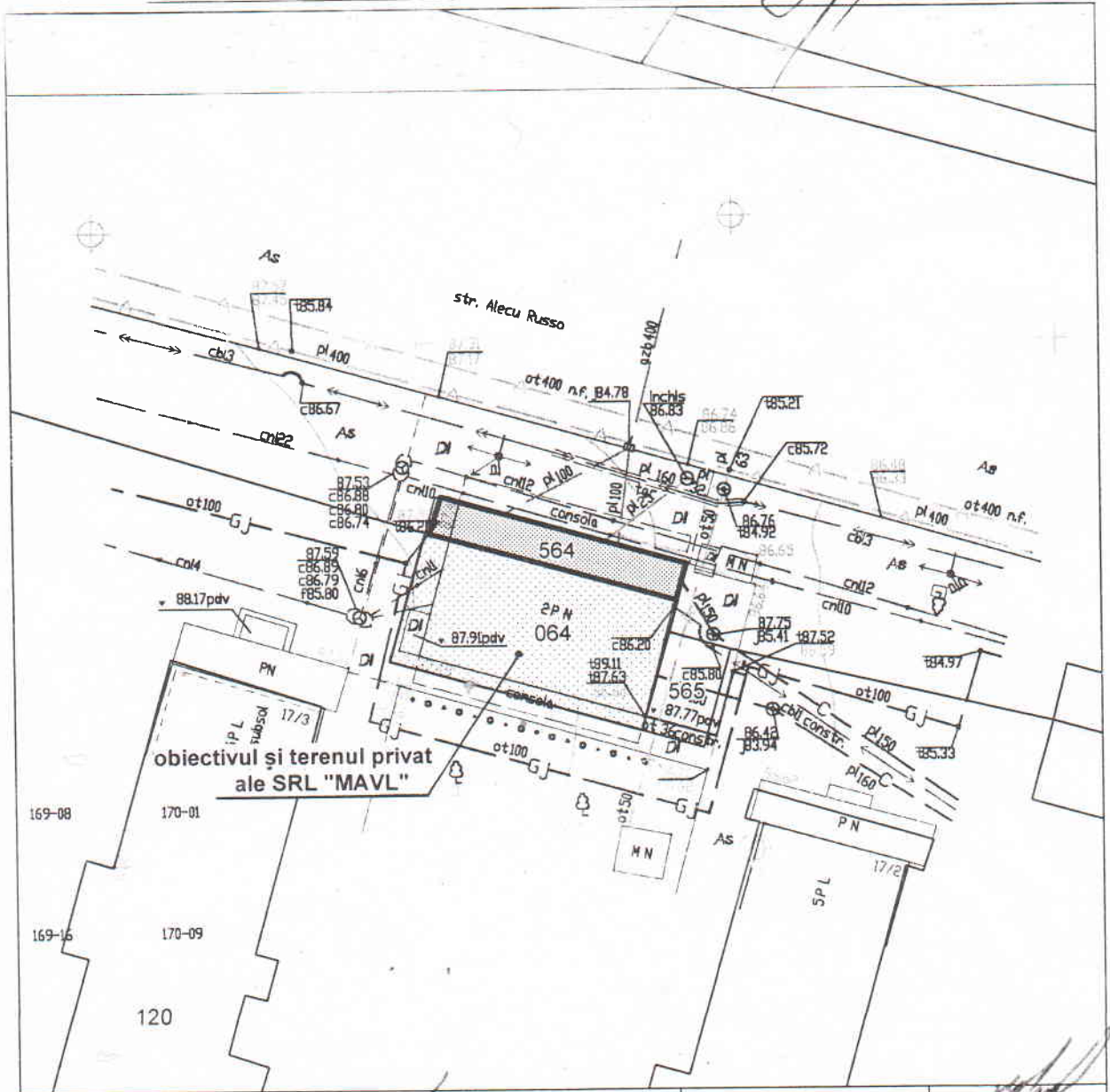
Transmis în arendă:

Societății cu răspundere limitată "MAVL"**pentru exploatarea obiectivului privat (provizoriu, fără drept de privatizare)**situat în sectorul: Râșcani, str Alecu Russo, 10/2Aria lotului: 60 mp**COORDONAT:**

Arhitect-șef interimar al municipiului Chișinău

Ivan Carpov
Ivan Carpov

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun
Nicolae CrăciunScara: 1:500Planșa: 32, 33

Șeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Viorel Mirza

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

Adrian Talmaci
Adrian TALMACI