



## DISPOZIȚIE

nr. 14-df

din 23 ianuarie 2018

Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din str. Feredeului, 4 Societății cu răspundere limitată „POLIART” și Societății cu răspundere limitată „MULTIART-SV”

Având în vedere actele prezentate de către Societatea cu răspundere limitată „POLIART” (codul fiscal 1002600016758), Societatea cu răspundere limitată „MULTIART-SV” (codul fiscal 1002600023714), extrasul din Registrul bunurilor imobile, eliberat de Oficiul cadastral teritorial Chișinău cu numărul cadastral 0100422068, expirarea termenului de arendă conform contractelor nr. 5840/2012 din 09.02.2012 și nr. 5839/2012 din 09.02.2012, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, articolelor 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 6 alin. 1), 2) pct. 3 lit. b) și lit. c) din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, prevederilor pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste, pe o perioadă de cinci ani, Societății cu răspundere limitată „POLIART” și Societății cu răspundere limitată „MULTIART-SV” termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,3627 ha din str. Feredeului, 4, pentru exploatarea imobilului (de producție) proprietate privată, proporțional cotelor-părți din imobil, respectiv 63 % și 37 %, conform planului-anexă.

2. Beneficiarii se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractele de arendare nr. 5840/2012 din 09.02.2012 și nr. 5839/2012 din 09.02.2012, pornind de la prevederile pct. 1.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău modificările efectuate în dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să folosească în comun terenul arendat, drumurile de acces și rețelele tehnico-edilitare, cu respectarea zonei de protecție a apelor râului Bâc, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a teritoriului arendat.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

2.6. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat.

3. Se stabilește servitute pentru sectorul destinat coridorului de rețele tehnico-edilitare, conform planului-anexă, prin care Societatea cu răspundere limitată „POLIART” și Societatea cu răspundere limitată „MULTIART-SV” se obligă să asigure accesul liber serviciilor specializate pentru reparația și deservirea rețelilor tehnice, precum și să excludă amplasarea construcțiilor în această zonă.

4. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractele de arendare nr. 5840/2012 din 09.02.2012 și nr. 5839/2012 din 09.02.2012, pornind de la prevederile pct. 1.

5. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile înregistrate anterior (numerele cadastrale 0100420068, 0100422230, 0100422238, 0100422229, 0100422005 și 0100422231), în legătură cu modificarea planului cadastral.

6. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.

  
VICEPRIMAR  
Nistor GROZAVU



# PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:  
**Societății cu răspundere limitată „POLIART” și**  
**Societății cu răspundere limitată „MULTIART-SV”**  
**pentru exploatarea imobilului (de producție) proprietate privată, proporțional**  
**cotelor-părți din imobil**

situat în sectorul: **Râșcani, str. Feredeului, 4**

Aria lotului: **0,3627 ha**

COORDONAT:

Arhitect-sef al municipiului Chișinău

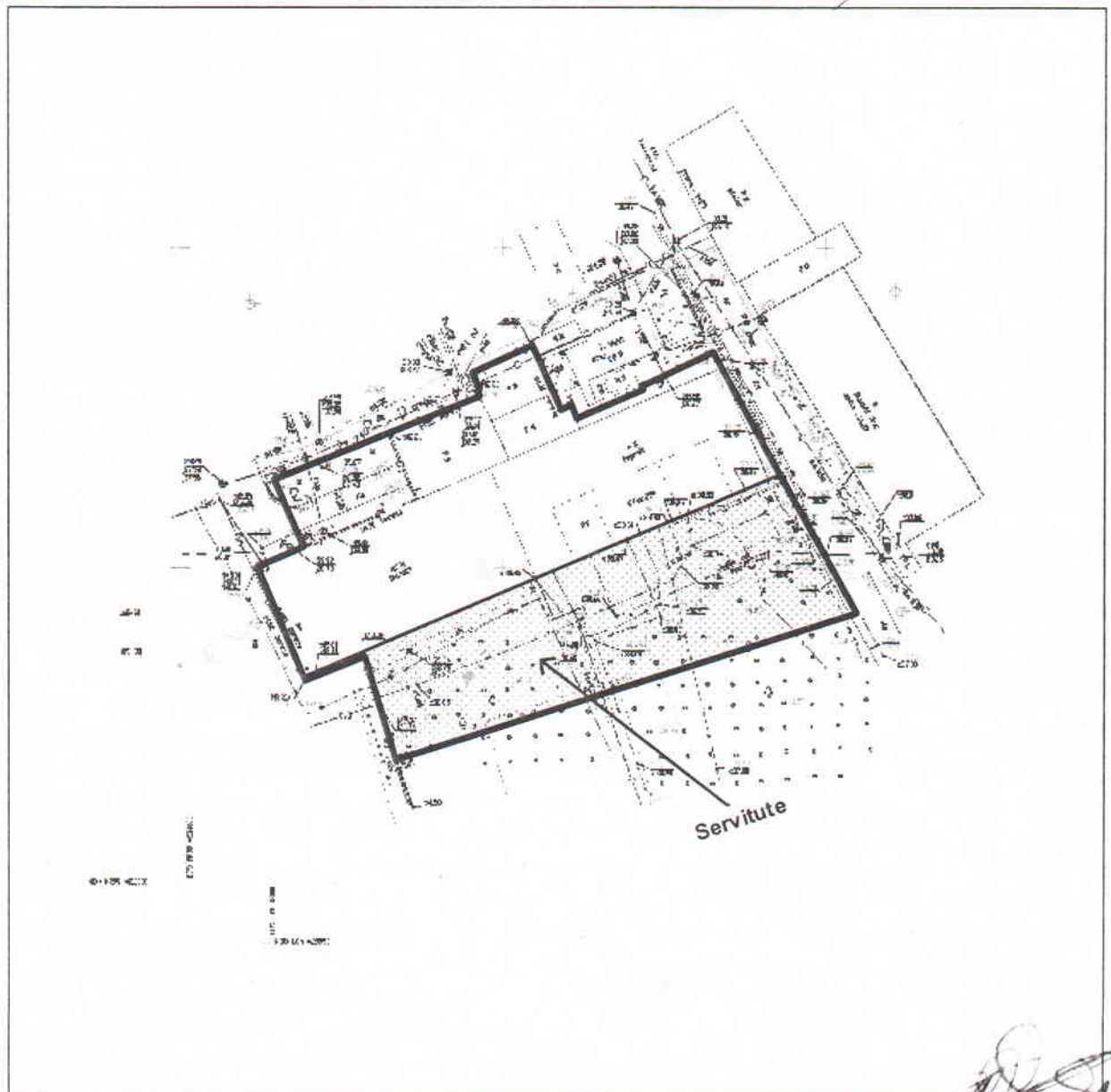
**Sergiu Borozan**

Scara: **1:1000**

Șef adjunct DGAURF

**Mihaela Iacob**

Planșa: **56, 44**



Șeful secției	<b>Igor Cristal</b>	
Specialist principal	<b>Sergiu Borș</b>	

SECRETAR INTERIMAR AL  
CONSILIULUI

*Adrian Talmaci* → **Adrian Talmaci**