



DISPOZIȚIE

nr. 19-df

din 05 februarie 2018

Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din bd. D. Cantemir, 12, Societății comerciale „DALOMITES” S.R.L.

Având în vedere actele prezentate de către beneficiar (c/f 1006600030837), avizul și planul de încadrare în teritoriu elaborate de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, expirarea termenului de arendare a terenului conform contractului nr. 5794/2011 din 24.05.2011, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 3/24-70 din 04.05.2011, decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/35-1 din 02.04.2013, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100207060, avizele serviciilor specializate, procesul-verbal de recepție finală din 29.08.2017, planul urbanistic de detaliu elaborat de către „ANDRIEȘ ARHSTUDIO” S.R.L., în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, articolele 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deținatizarea proprietății publice”, art. 6 alin. 1), 2) pct. 3 lit. b) și lit. c) din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, prevederilor pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste pe o perioadă de cinci ani, Societății comerciale „DALOMITES” S.R.L. termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,0624 ha din bd. D. Cantemir, 12, pentru deservirea și exploatarea obiectivelor existente (hotel și construcție administrativă), conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare modificările respective în contractul de arendare funciară nr. 5794/2011 din 24.05.2011.

2.2. Să păstreze rețelele tehnice și să respecte zona de protecție a acestora, precum și să prevadă posibilitatea exploatarea lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.3. Să încheie contracte de servitute cu gestionarii rețelelor ingineresti, inclusiv cu Î.M. Regia „EXDRUPO” și „TERMOELECTRICA” S.A.

2.4. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va introduce modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5794/2011 din 24.05.2011, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile formate anterior (cu numerele cadastrale 0100207296 și 0100207306), ținând cont de modificarea planului cadastral.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR

Nistor Grozavu

PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Societății comerciale „DALOMITES” S.R.L.

pentru deservirea și exploatarea obiectivelor existente (hotel și construcție administrativă)

situat în sectorul: **Râșcani, bd. D. Cantemir, 12**

Aria lotului: **0,0624 ha**

COORDONAT:

Arhitect șef al municipiului Chișinău

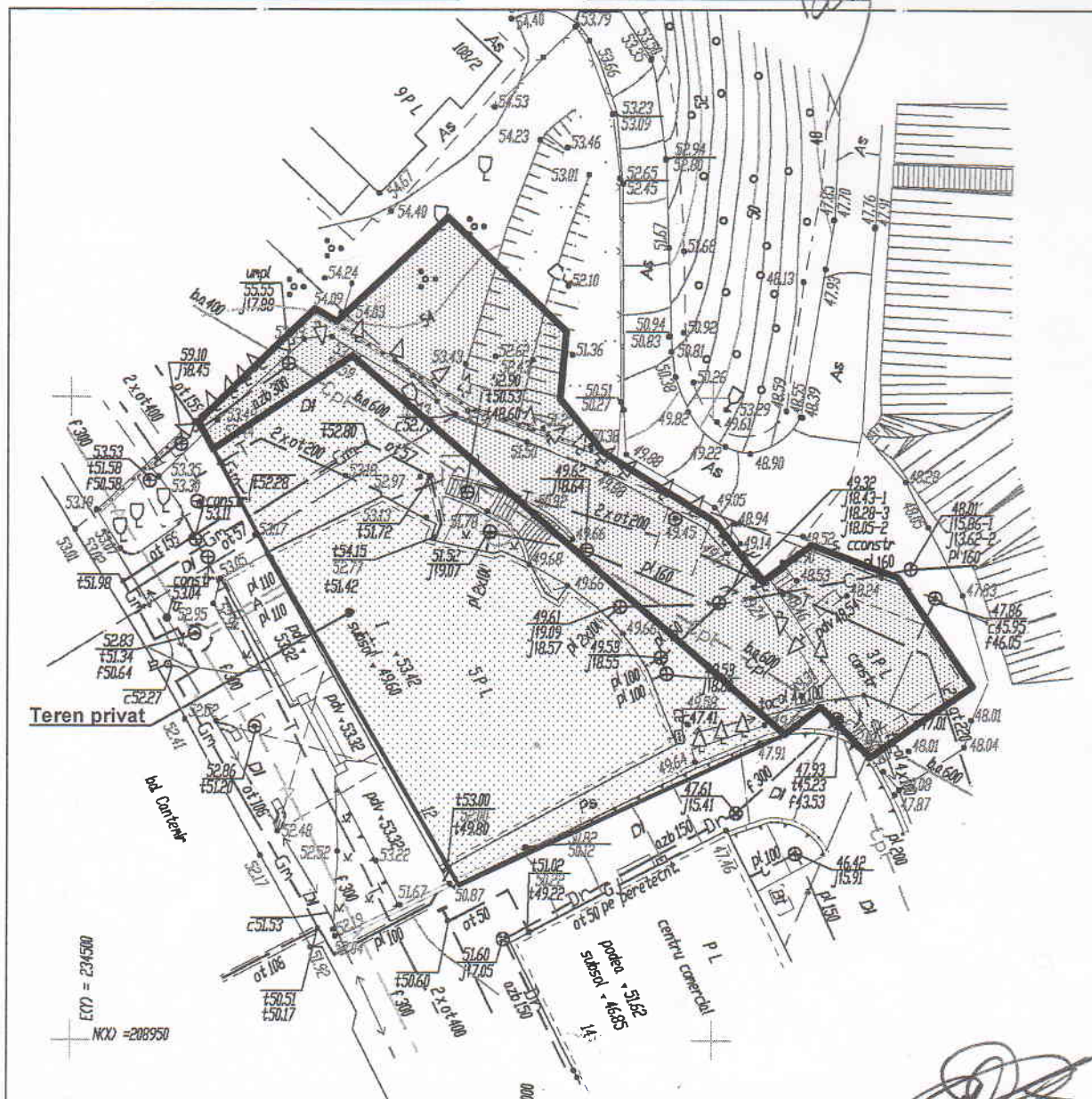
Sergiu Borozan

Scara: **1:500**

Șef adjunct DGAURF

Mihaela Iacob

Planșa: **67, 68**



Șeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Viorel Mirza

**SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI**

Adrian Talmaci