



REPUBLICA MOLDOVA  
MUNICIPIUL CHIȘINĂU  
PRIMAR GENERAL



00023165

## DISPOZIȚIE

nr. 21-df

din 04 mai 2018

Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendare a loturilor de pământ din șos. Muncești, 284, cu Societatea comercială „CONVEL” S.R.L.

Având în vedere cererea și actele prezentate de către Societatea comercială „CONVEL” S.R.L. (codul fiscal 1002600030068), expirarea termenului contractului de arendă nr. 5998/2012 din 09.11.2012 la data de 09.11.2017, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 6/25-30 din 25.10.2012, decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 6/36-3 din 02.10.2014, extrasele din Registrul bunurilor imobile nr. 0100109584, 0100109576 și 0100109583, prevederile pct. 25 lit. d) din Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, în temeiul dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 710-dc din 15.11.2017, art. 41, art. 42 și art. 46 din Codul funciar, articolelor 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 15 alin. (1) pct. 1) lit. c), art. 16 alin. (1) din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 29 alin. (1) lit. d) și art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, dispoziției primarului general interimar nr. 710-dc din 15.11.2017, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungesc, pe o perioadă de cinci ani, Societății comerciale „CONVEL” S.R.L., relațiile funciare de arendare a loturilor de pământ din șos. Muncești, 284: nr. 1 - cu suprafața de 0,0743 ha, nr. 2 - cu suprafața de 0,0424 ha, pentru exploatarea și deservirea imobilelor comerciale și nr. 3 - cu suprafața de 0,0271 ha, provizoriu, pentru amenajarea complexă a teritoriului, conform planului anexat.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare modificările de rigoare în contractul de arendare, pornind de la prevederile pct. 1.

2.2. Să înregistreze dreptul de arendă la Oficiul cadastral teritorial Chişinău.

2.3. Să asigure posibilitatea exploatării și deservirii rețelelor tehnico-edilitare în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat.

2.5. Să nu depășească limitele teritoriului arendat.

2.6. Să elibereze lotul de pământ arendat nr. 3, pe cont propriu, la cererea Primăriei municipiului Chişinău, fără rēstituirea cheltuielilor suportate.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura perfectarea contractul de arendare și îl va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chişinău.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chişinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală înregistrate cu numerele cadastrale 0100109584, 0100109576 și 0100109583.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR  
Nistor GROZAVU



# PLANUL LOTURILOR

Transmise în arendă:  
Societății comerciale "CONVEL" S.R.L.

nr. 1 și nr. 2 - pentru exploatarea și deservirea imobilelor comerciale; nr. 3 - pentru amenajare complexă (provizoriu)

situat în sectorul: Botanica, șos. Muncești, 284

Aria loturilor: nr. 1 - 0,0743 ha;

nr. 2 - 0,0424 ha;

nr. 3 - 0,0271 ha

Scara: 1:500

Planșa: 92

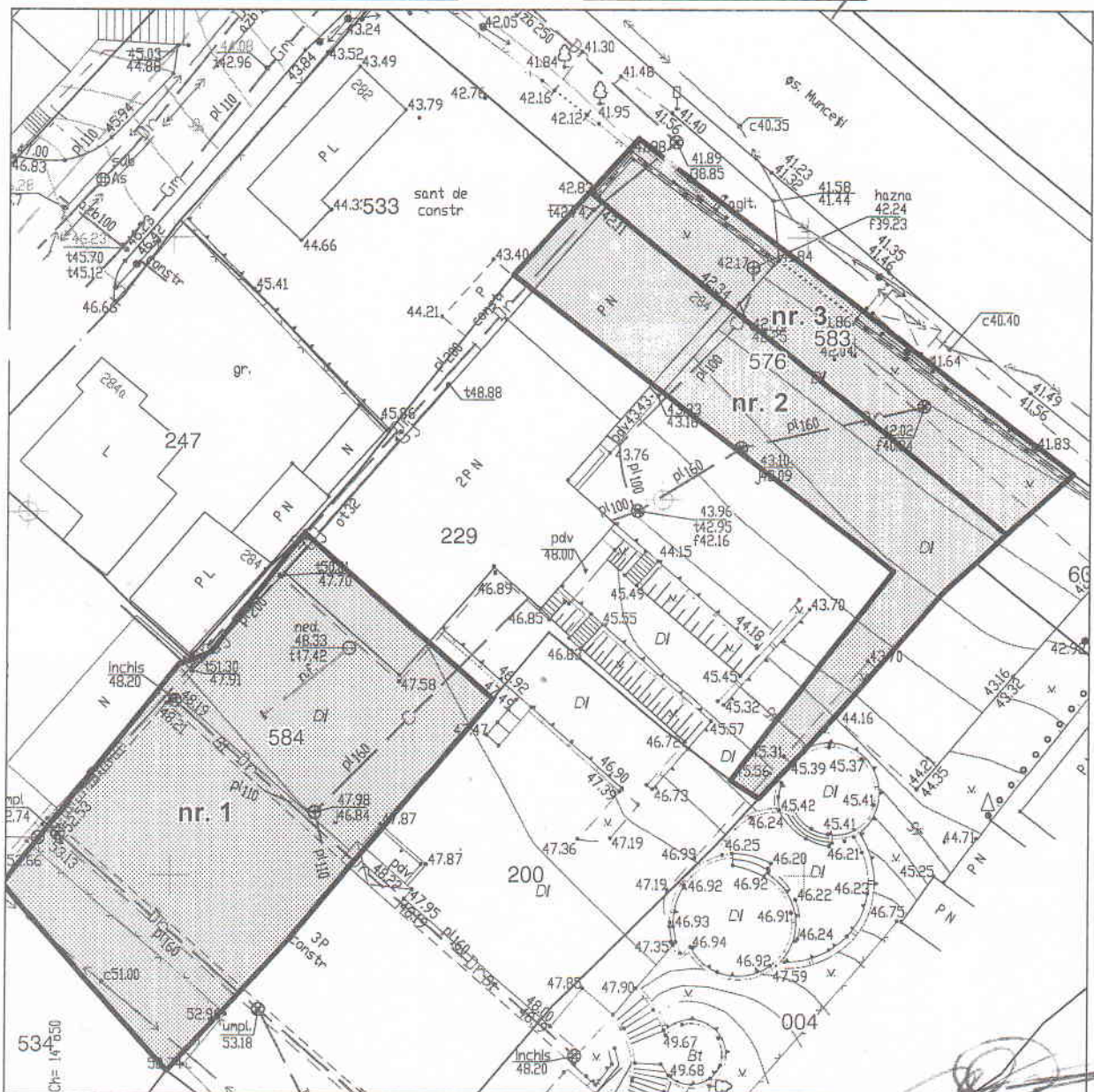
COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chișinău

Sergiu Borozan

Șef adjunct DGAURF

Mihaela Iacob



Șeful secției	<u>Igor Cristal</u>
Specialist principal	<u>Vlad Cozma</u>

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI Adrian TALMACI