



DISPOZIȚIE

nr. 30-df

din 04 mai 2018

Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din str. Meșterul Manole, 6/1 Societății cu răspundere limitată „TEBA PRIM”

Având în vedere actele prezentate de către Societatea cu răspundere limitată „TEBA PRIM” (codul fiscal 1003600064217), expirarea termenului de arendă conform contractului de arendare nr. 5817/2011 din 13.06.2011, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100304035, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, articolelor 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art. 6 alin. 1), 2) pct. 3 lit. b) și lit. c) din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, prevederilor pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste, pe o perioadă de cinci ani, Societății cu răspundere limitată „TEBA PRIM” termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,8923 ha din str. Meșterul Manole, 6/1, pentru exploatarea imobilelor (de producție) proprietate privată, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5817/2011 din 13.06.2011, pornind de la prevederile pct. 1 al prezentei dispoziții.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău modificările efectuate în dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să dea în exploatare obiectivul în modul stabilit.

2.4. Să păstreze rețelele tehnico-edilitare și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.5. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat și a celui adiacent.

2.6. Să nu depășească limitele terenului atribuit.

2.7. Să asigure realizarea condițiilor servituții instituite conform prevederilor pct. 4 al deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 1/36-26 din 11.02.2011 „Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din str. Meșterul Manole, 6/1 Societății cu răspundere limitată „TEBA PRIM”.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5817/2011 din 13.06.2011, pornind de la prevederile pct. 1 al prezentei dispoziții.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenul format anterior (numărul cadastral 0100304470), în legătură cu modificarea planului cadastral.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR
Nistor GROZAVU



PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Societății cu răspundere limitată „TEBA PRIM”

pentru exploatarea imobilelor (de producție) proprietate privată

situat în sectorul: **Ciocana, str. Meșterul Manole, 6/1**

Aria lotului: **0,8923 ha**

COORDONAT:

Arhitect-șef al municipiului Chișinău

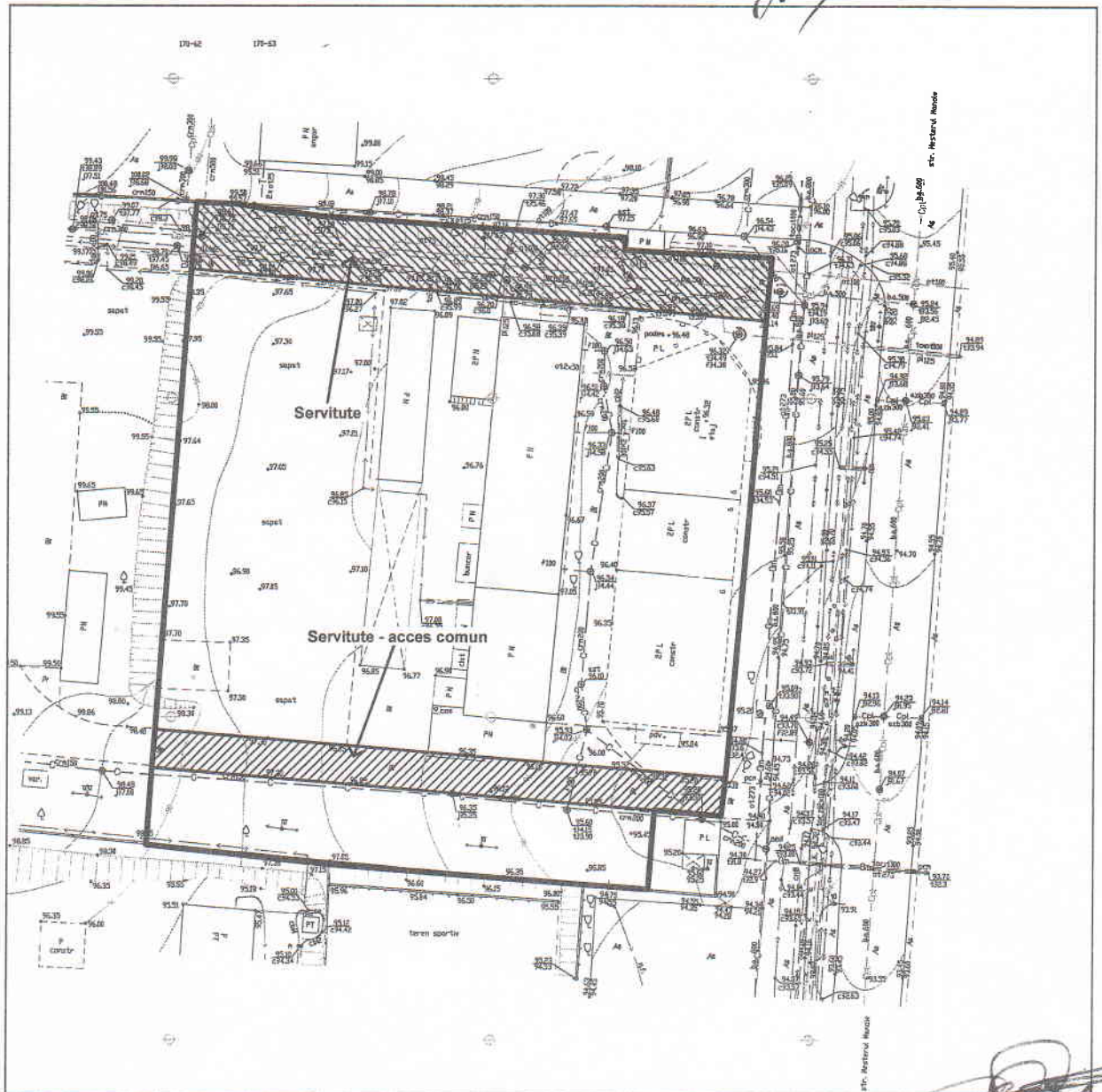
Sergiu Borozan

Scara: **1:1000**

Șef adjunct DGAURF

Planșa: **46**

Mihaela Iacob



Șeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Sergiu Borș

**SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI**

[Signature]
Adrian Talmaci