



DISPOZIȚIE

nr. 41-df

din 04 mai 2018

Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din bd. Grigore Vieru, 6/2, cu Firma comercială de producție „PRO NATURA” S.R.L.

Având în vedere actele prezentate de către Firma de comercială de producție „PRO NATURA” S.R.L., (codul fiscal 1002600042867), expirarea contractului de arendă nr. 5781/2011 din 09.06.2011 încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23-8 din 04.05.2011, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, articolelor 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 “Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013 „Cu privire la delegarea împuternicirii încredințate de către Consiliul municipal Chișinău de prelungire a termenului de arendare a terenurilor către viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste, pe o perioadă de cinci ani, Firmei comerciale de producție „PRO NATURA” S.R.L. termenul de arendare a lotului de pământ din bd. Grigore Vieru, 6/2, cu suprafața de 0,0094 ha, pentru definitivarea construirii obiectivului de cultură și agrement, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractul de arendă a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei dispoziții.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendă a terenului.

2.3. Să definitiveze construirea obiectivului în termen de un an și să-l dea în exploatare în modul stabilit.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat și a celui adiacent.

2.5. Să păstreze rețelele tehnico-edilitare și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.6. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Se stabilește servitute de înălțime, prin care beneficiarul se obligă să respecte normativele în vigoare la faza edificării construcției.

4. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendă a lotului de pământ specificat în pct. 1 al prezentei dispoziții și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.

VICEPRIMAR



Nistor GROZAVU

PLANUL LOTULUI



Transmis în arendă
Firmei comerciale de producție "PRO NATURA" S.R.L.

pentru definitivarea obiectivului de cultură și agrement

situat în sectorul: Râșcani, str. Grigore Vieru, 6/2

Aria lotului: 0.0094 ha

COORDONAT:

Arhitect-sef al municipiului Chișinău

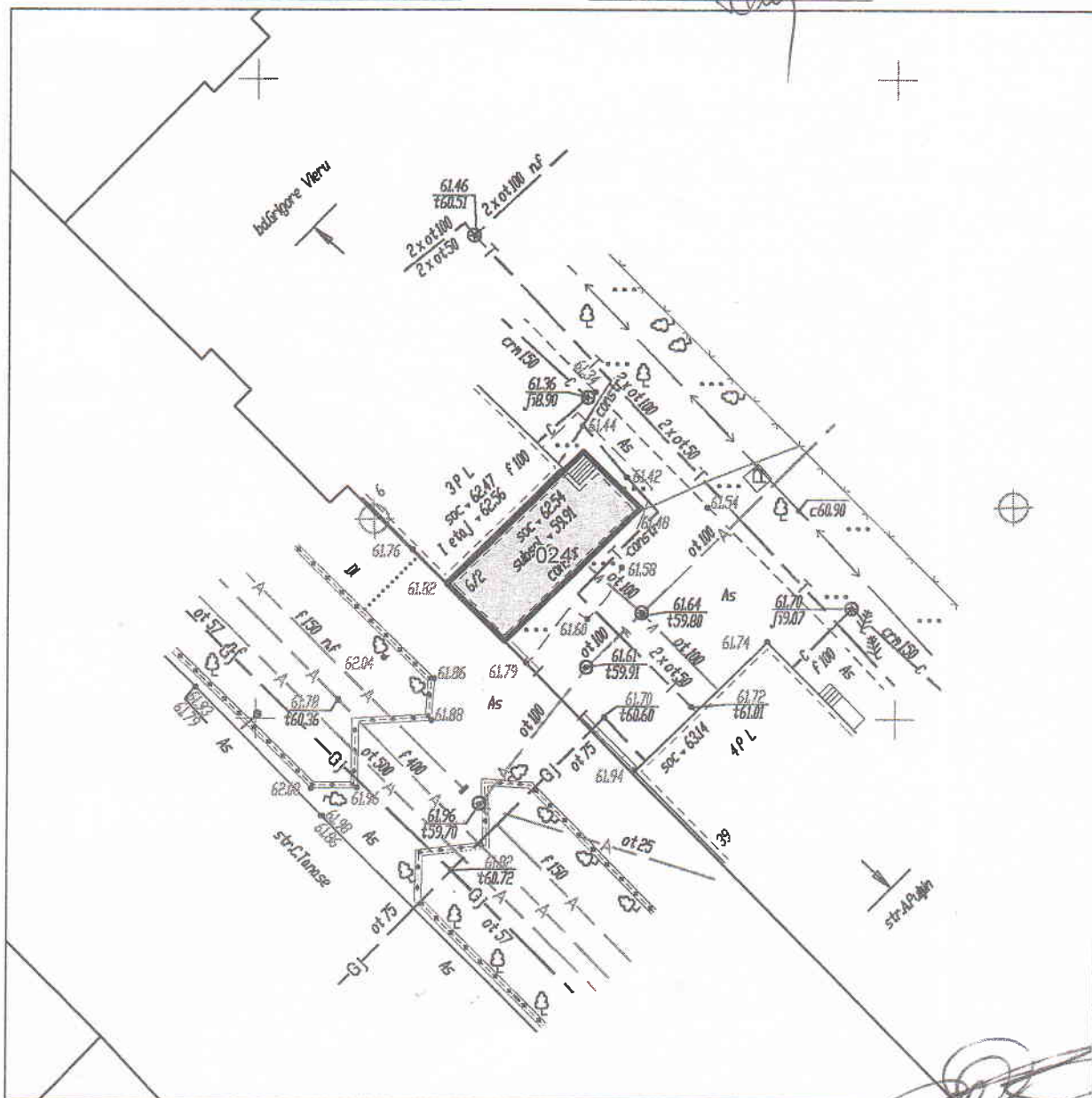
Sergiu Borozan
Sergiu Borozan

Șef adjunct DCAURF

Mihaela Iacob
Mihaela Iacob

Scara: 1:500

Planșa: 42



Șeful secției	<i>Igor Cristal</i> Igor Cristal
Specialist principal	<i>Nicolae Bolea</i> Nicolae Bolea

**SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI**

Adrian Talmaci

Adrian Talmaci