



DISPOZIȚIE

nr. 44-df

din 04 mai 2018

Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din Calea Basarabiei, 40/1, cu Asociația obștească CLUBUL SPORTIV AUTO "PROFI – PILOT"

Având în vedere demersul și actele prezentate de către Asociația obștească CLUBUL SPORTIV AUTO "PROFI - PILOT" (codul fiscal 1010620004866), expirarea contractului de arendă nr. 5965/2012 din 05.11.2012 încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 6/25-22 din 25.10.2012, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziția primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013 „Cu privire la delegarea împuternicirii încredințate de către Consiliul municipal Chișinău de prelungire a termenului de arendare a terenurilor către viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungesc, pe o perioadă de cinci ani, provizoriu, fără drept de privatizare și edificare a construcțiilor capitale, Asociației obștești CLUBUL SPORTIV AUTO "PROFI – PILOT", termenul de arendare a lotului de pământ din Calea Basarabiei, 40/1, cu suprafața de 0,1638 ha, pentru exploatarea sectorului de reparație a mecanismelor auto mici, cu asigurarea condițiilor de exploatare a rețelelor inginerești, conform planului anexat.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5965/2012 din 05.11.2012, pornind de la prevederile pct. 1.

2.2. Să înregistreze dreptul de arendare a terenului la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.3. Să păstreze rețelele tehnico-edilitare și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să nu admită ridicarea construcțiilor sau schimbarea destinației terenului.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

2.6. Să elibereze lotul de pământ arendat, pe cont propriu, la prima indicație a Primăriei municipiului Chișinău.

3. Se stabilesc servituți pe lotul de pământ integral, indicat în planul anexă, conform cărora arendașul va asigura excluderea amplasării construcțiilor pe lotul dat, inclusiv accesul liber în caz de reparație a imobilelor învecinate și deservire a rețelelor tehnico-edilitare, în coordonare cu serviciile specializate.

4. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5965/2012 din 05.11.2012, pornind de la prevederile pct. 1 al prezentei dispoziții.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.

VICEPRIMAR



Nistor GROZAVU

PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă provizorie, fără drept de privatizare și edificare a construcțiilor
Asociației obștești Clubul Sportiv Auto "PROFI - PILOT"

pentru exploatarea sectorului de reparare a mecanismelor mici auto

situat în sectorul: **Botanica, Calea Basarabiei, 40/1**

Aria lotului: **0.1638 ha**

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chișinău

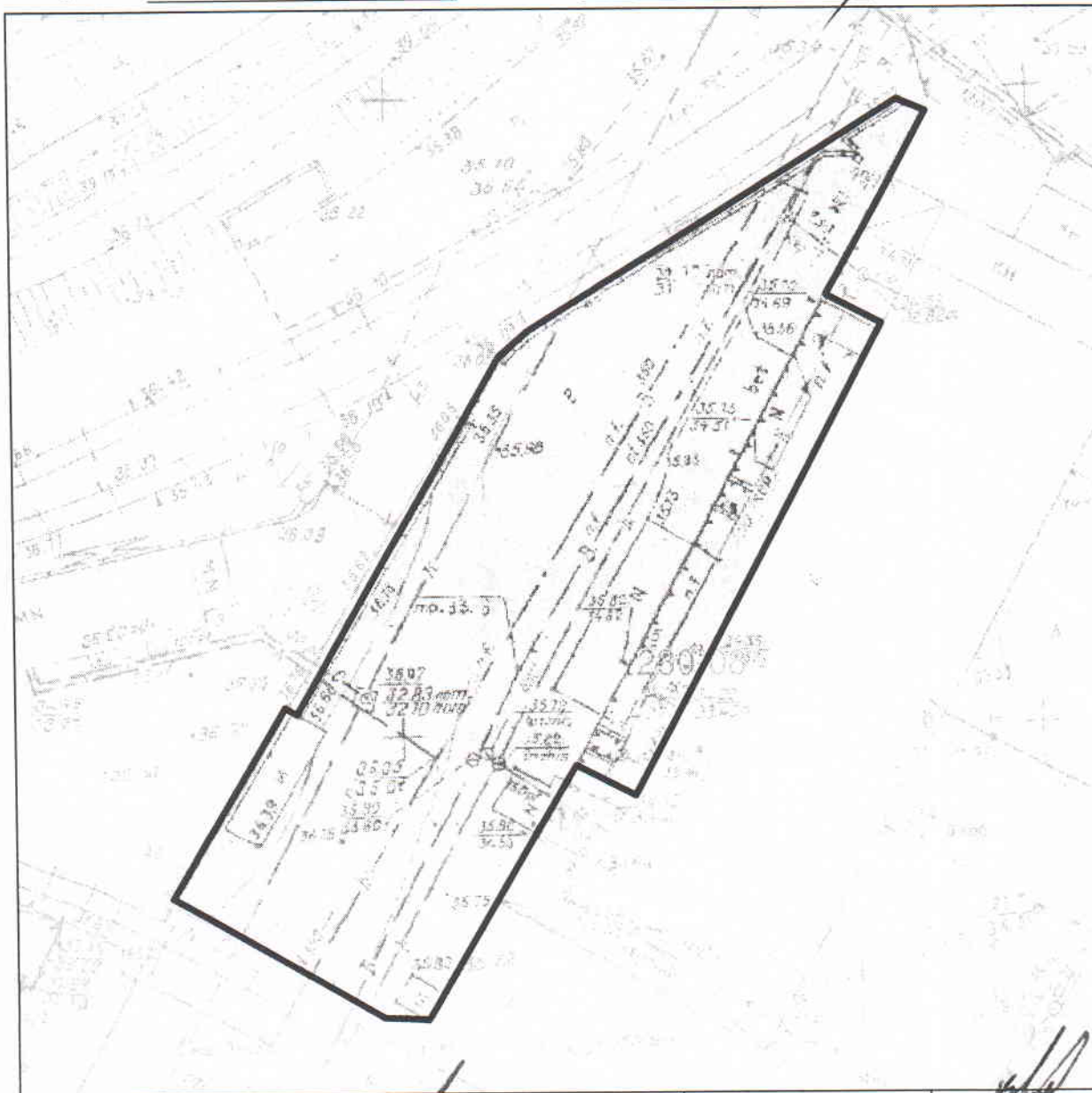
Sergiu Borozan

Șef adjunct DGAURF

Mihaela Iacob

Scara: **1:500**

Planșa: **99**



Șeful secției

Igor Cristal

Specialist principal

Nicolae Bolea

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI