



REPUBLICA MOLDOVA  
MUNICIPIUL CHIȘINĂU  
PRIMAR GENERAL



00023165

## DISPOZIȚIE

nr. 45-d4

din 04 mai 2018

Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din str. Alba Iulia, 75 (lit. „D”), cu S.A. „TEBAS”

Având în vedere cererea și actele prezentate de către S.A. „TEBAS” (codul fiscal 1003600046817), expirarea termenului contractului de arendă nr. 6062/2012 din 28.12.2012 la data de 28.12.2017, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 7/27-43 din 29.11.2012, extrasul din Registrul bunurilor imobile nr. 0100510238, prevederile pct. 25 lit. d) din Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, în temeiul dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, art. 41, art. 42 și art. 46 din Codul funciar, articolelor 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 15 alin. (1) pct. 1) lit. c), art. 16 alin. (1) din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 29 alin. (1) lit. d) și art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungesc, pe o perioadă de cinci ani, S.A. „TEBAS”, relațiile funciare de arendare a lotului de pământ din str. Alba Iulia, 75 (lit. „D”), cu suprafața de 0,1045 ha, pentru exploatarea blocului de producție, accesului din str. Alba Iulia și extinderilor încăperilor private, conform planului anexat.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare modificările de rigoare în contractul de arendare, pornind de la prevederile pct. 1 al prezentei dispoziții, cu achitarea arenzii începând cu 28.12.2017.

2.2. Să înregistreze dreptul de arendă la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.3. Să asigure posibilitatea exploatării și deservirii rețelelor tehnico-edilitare în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ.

2.5. Să nu depășească limitele teritoriului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura perfectarea acordului-aditional la contractul de arendare și îl va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău.

4. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR  
Nistor GROZAVU



# PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:  
Firmei de producere și comerț "TEBAS" S.A.

pentru exploatarea blocului de producție, accesului din str. Alba Iulia și extinderilor încăperilor private

situat în sectorul: Buiucani, str. Alba-Iulia, 75 (lit. "D")

Aria lotului: 0.1045 ha

**COORDONAT:**

Arhitect-șef al municipiului Chișinău

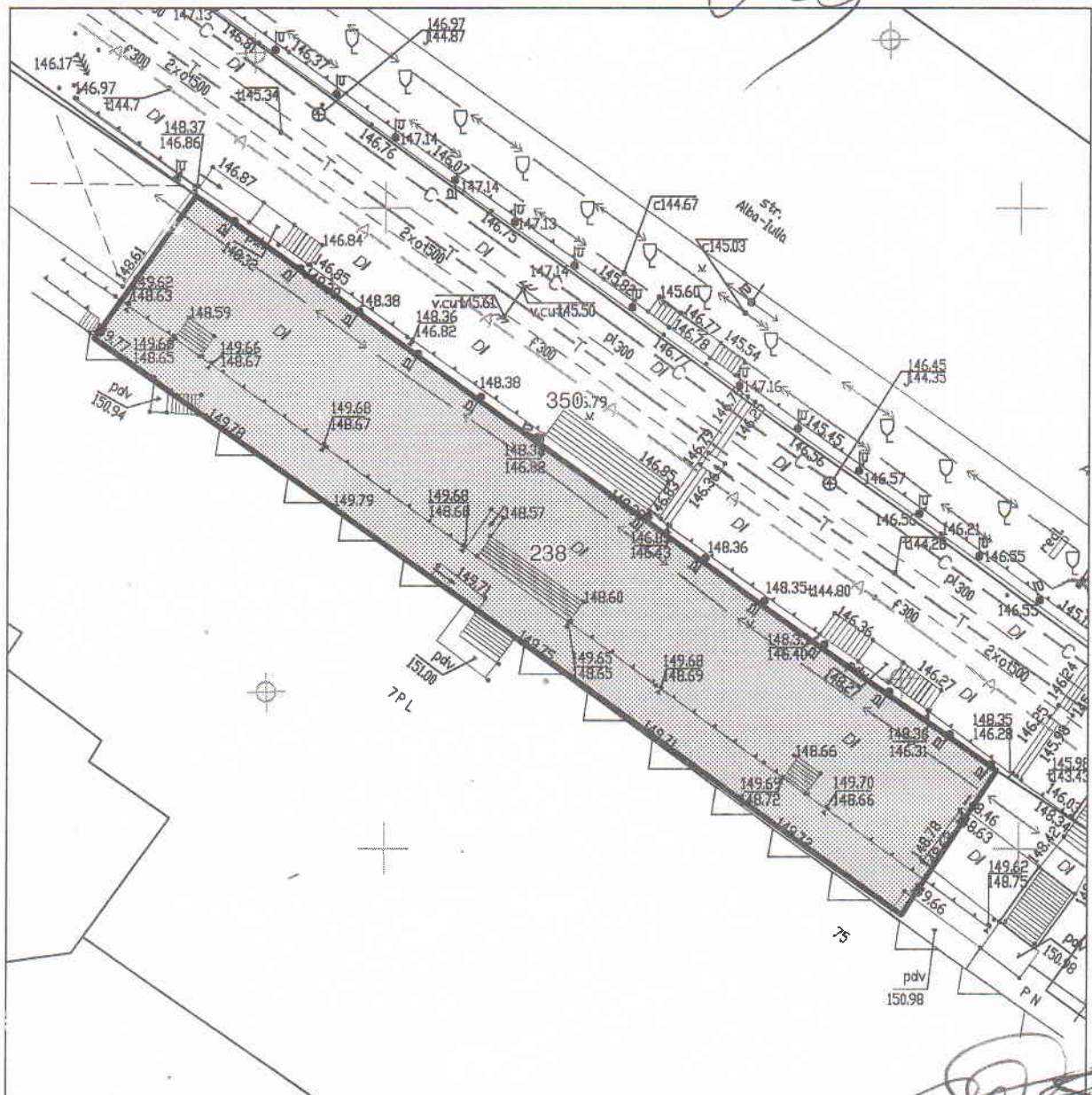
**Sergiu Borozan**

Șef adjunct DGAURE

**Mihaela Iacob**

Scara: 1:500

Planșa: 25



Șeful secției	<u>Igor Cristal</u>
Specialist principal	<u>Vlad Cozma</u>

SECRETAR INTERIMAR AL  
CONSILIULUI

Adrian Talmaci

**Adrian Talmaci**