

**DISPOZIȚIE**nr. 47-d.fdin 02 octombrie 2011

Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din Calea Moșilor, cu S.C. „VICTOR-NICO” S.R.L.

Având în vedere cererea și actele prezentate de către Societatea Comercială „VICTOR-NICO” S.R.L (codul fiscal 1004600014275), expirarea termenului contractului de arendă nr. 5063/2009 la data de 18.12.2014, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 10/51-17 din 29.10.2009, extrasul din Registrul bunurilor imobile nr. 0100422042, prevederile pct. 25 lit. d) din Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, în temeiul dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 710-dc din 15.11.2017, art. 41, art. 42 și art. 46 din Codul funciar, articolelor 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 15 alin. (1) pct. 1) lit. c), art. 16 alin. (1) din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 29 alin. (1) lit. d) și art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungesc, provizoriu, fără drept de privatizare, pe o perioadă de cinci ani, S.C. „VICTOR-NICO” S.R.L., relațiile funciare de arendare a lotului de pământ din Calea Moșilor, cu suprafața de 0,234 ha, pentru exploatarea și deservirea imobilului proprietate privată (comercial), conform planului anexat.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare modificările de rigoare în contractul de arendare, pornind de la prevederile pct. 1 (plata de arendă constituie 2 % din prețul normativ al pământului), cu achitarea plății de arendă începând cu data de 18.12.2014.

2.2. Să înregistreze dreptul de arendă la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.3. Să asigure posibilitatea exploatării și deservirii rețelelor tehnice în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat.

2.5. Să elibereze terenul arendat, pe cont propriu, la prima indicație a Primăriei municipiului Chișinău.

2.6. Să nu depășească limitele teritoriului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura perfectarea contractul de arendare și îl va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenul proprietate municipală înregistrat cu numărul cadastral 0100422042.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



Nistor

VICEPRIMAR
Nistor GROZAVU

PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:

Societății comerciale "VICTOR-NICO" S.R.L.

provizoriu, fără drept de privatizare, pentru exploatarea și deservirea imobilului
proprietate privată (magazin pentru vânzarea materialelor de construcție)

situat în sectorul: Rîșcani, Calea Moșilor, 11

Aria lotului: 0.234 ha

COORDONAT:

Arhitect-șef al municipiului Chișinău

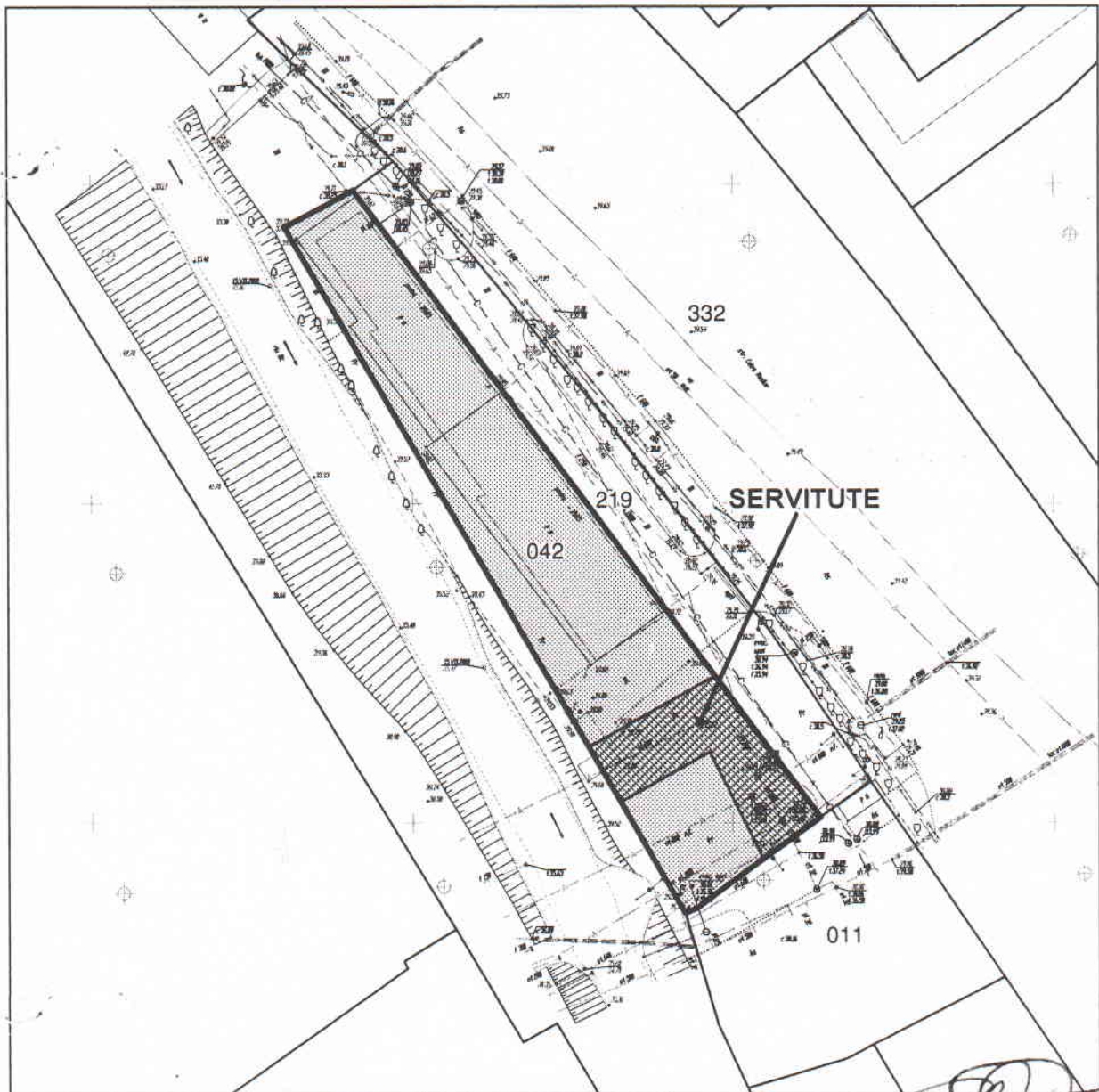
Sergiu Borozan

Scara: 1:1000

Șef adjunct DGAURF

Planșa: 44, 43

Mihaela Iacob



Șeful secției

Igor Cristal

Specialist principal

Vlad Cozma

SECRETAR INTERIMAR ALECTIA
CONSILIULUI



Adrian Talmaci