



DISPOZIȚIE

nr. 49-df

din 04 octombrie 2018

Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din str. N. Milescu Spătarul, 36, Î.M. Moldo-Ungară „RIHPANGALFARMA” S.R.L.

Având în vedere actele prezentate de către Î.M. Moldo-Ungară „RIHPANGALFARMA” S.R.L. (codul fiscal 1002600034310), expirarea termenului de arendare conform contractului nr. 5892/2012 din 07.06.2012, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100313335, în temeiul art. 41, art. 42 și art. 46 din Codul funciar, articolelor 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, în conformitate cu prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013 „Cu privire la delegarea împuternicirii încredințate de către Consiliul municipal Chișinău de prelungire a termenului de arendare a terenurilor către viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste, provizoriu, fără drept de privatizare, pe o perioadă de cinci ani, Î.M. Moldo-Ungară „RIHPANGALFARMA” S.R.L. termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,1784 ha din str. N. Milescu Spătarul, 36, pentru deservirea imobilului proprietate privată, fără drept de efectuare a construcției, conform planului anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5892/2012 din 07.06.2012, pornind de la prevederile pct. 1 al prezentei dispoziții.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să păstreze rețelele tehnico-edilitare și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat.

2.5. Să asigure realizarea condițiilor servituții instituite conform prevederilor pct. 3 al deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 4/18-19 din 15.05.2012.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendare funciară nr. 5892/2012 din 07.06.2012, pornind de la prevederile pct. 1 al prezentei dispoziții.

4. Se solicită Serviciului cadastral teritorial Chișinău înregistrarea servituții, instituite conform prevederilor pct. 3 al deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 4/18-19 din 15.05.2012.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR
Nistor GROZAVU

PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Î.M. Moldo-Ungară „RIHPANGALFARMA” S.R.L.

pentru deservirea imobilului proprietate privată (provizoriu)

situat în sectorul: **Ciocana, str. N. Milescu-Spătarul, 36**

Aria lotului: **0,1784 ha**

COORDONAT:

Arhitect-șef al municipiului Chișinău

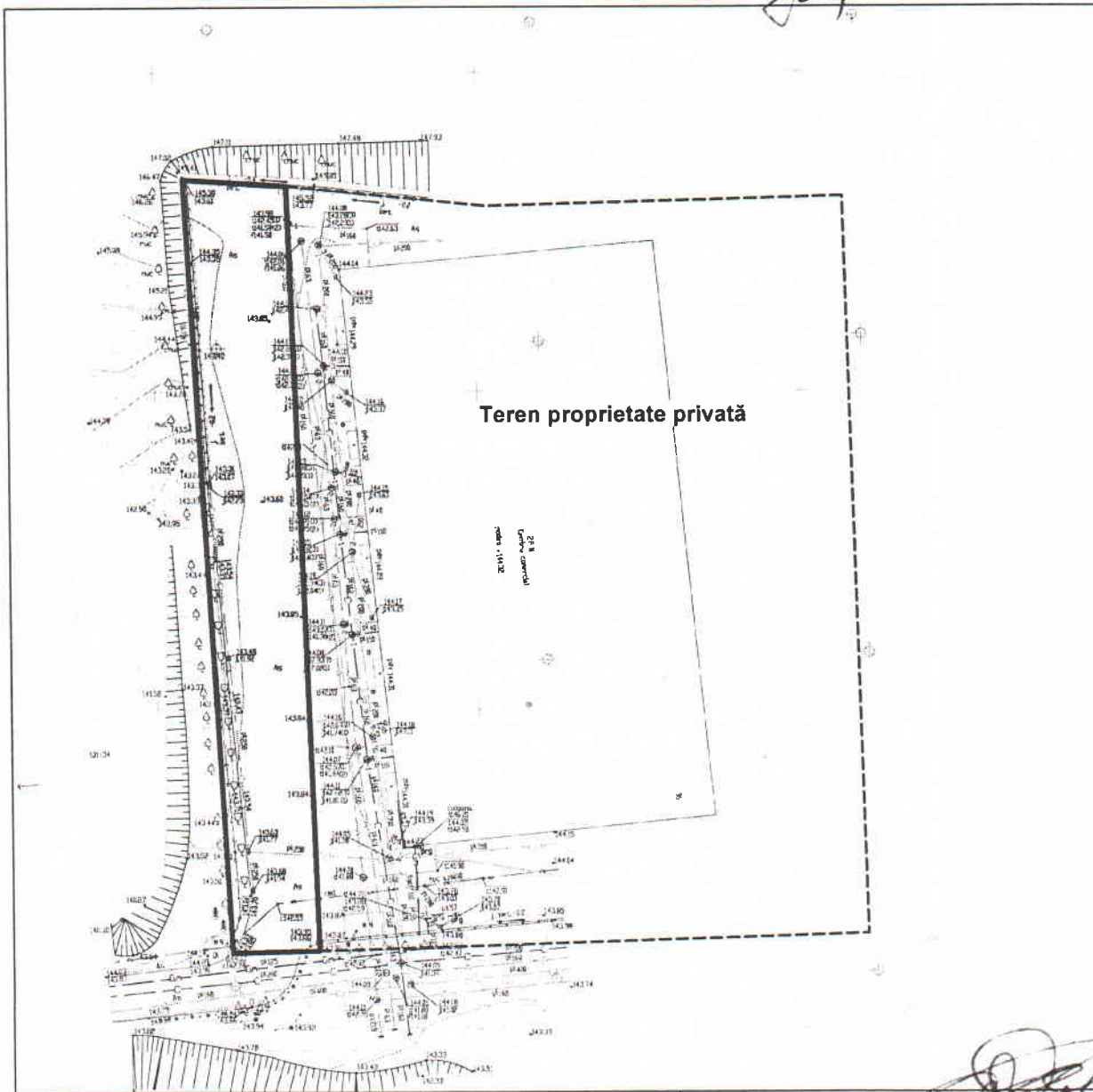
Sergiu Borozan

Scara: **1:1000**

Șef adjunct DGAURF

Planșa: **0**

Mihaela Iacob



Seful secției

Igor Cristal

Specialist principal

Sergiu Borș

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI



Adrian Talmaci