



DISPOZIȚIE

nr. 54-df

din 21 noiembrie 2018

Cu privire la prelungirea termenului de arendă a loturilor de pământ din bd. Cuza-Vodă, 10 Societății cu răspundere limitată „TUDOR”

Având în vedere actele prezentate de către beneficiar (c/f 1003600051857), avizul urbanistic emis de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, expirarea termenului de arendare a terenurilor conform contractului nr. 5709/2011 din 31.05.2011, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 2/29-6 din 31.03.2011, procesul-verbal de recepție finală nr.126-i din 31.01.2007, extrasele din Registrul bunurilor imobile cu numerele cadastrale 0100110014 și 0100110480, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, articolelor 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 6 alin. 1), 2) pct. 3 lit. b) și lit. c) din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, prevederilor pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste pe o perioadă de cinci ani, Societății cu răspundere limitată „TUDOR” termenul de arendare a loturilor de pământ din bd. Cuza-Vodă, 10: nr. 1, cu suprafața de 0,0467 ha, pentru exploatarea și deservirea imobilelor existente (casă de locuit individuală și anexa lit. "A²"), și nr. 2, provizoriu, fără drept de privatizare, cu suprafața de 0,0179 ha, pentru exploatarea și deservirea pavilionului lit. "C" cu terasă de vară, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare modificările respective în contractul de arendare nr. 5709/2011 din 31.05.2011, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții, cu achitarea arenzii funciare începând cu data de 31.05.2016.

2.2. Să păstreze rețelele tehnice și să asigure accesul (non-stop) pentru deservirea și reparația lor, precum și să strămute rețeaua de gaze existentă, în coordonare cu serviciile specializate.

2.3. Să folosească drumul de acces către lotul nr. 1 conform planului anexat.

2.4. Să elibereze lotul de pământ nr. 2, pe cont propriu, la indicația Primăriei municipiului Chișinău, la survenirea valorificării lui după destinație.

2.5. Să nu depășească limitele terenurilor arendate.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va introduce modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5709/2011 din 31.05.2011, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții.

4. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR

Nistor GROZAVU

PLANUL LOTURILOR

Transmise în arendă: Societății cu răspundere limitată „TUDOR”
nr.1 - pentru exploatarea și deservirea imobilelor existente (casă de locuit individuală și anexa lit. "A2");
nr. 2 - pentru exploatarea și deservirea pavilionului lit. "C" cu terasă de vară (provizoriu).



situat în sectorul: **Botanica, bd. Cuza-Vodă, 10**

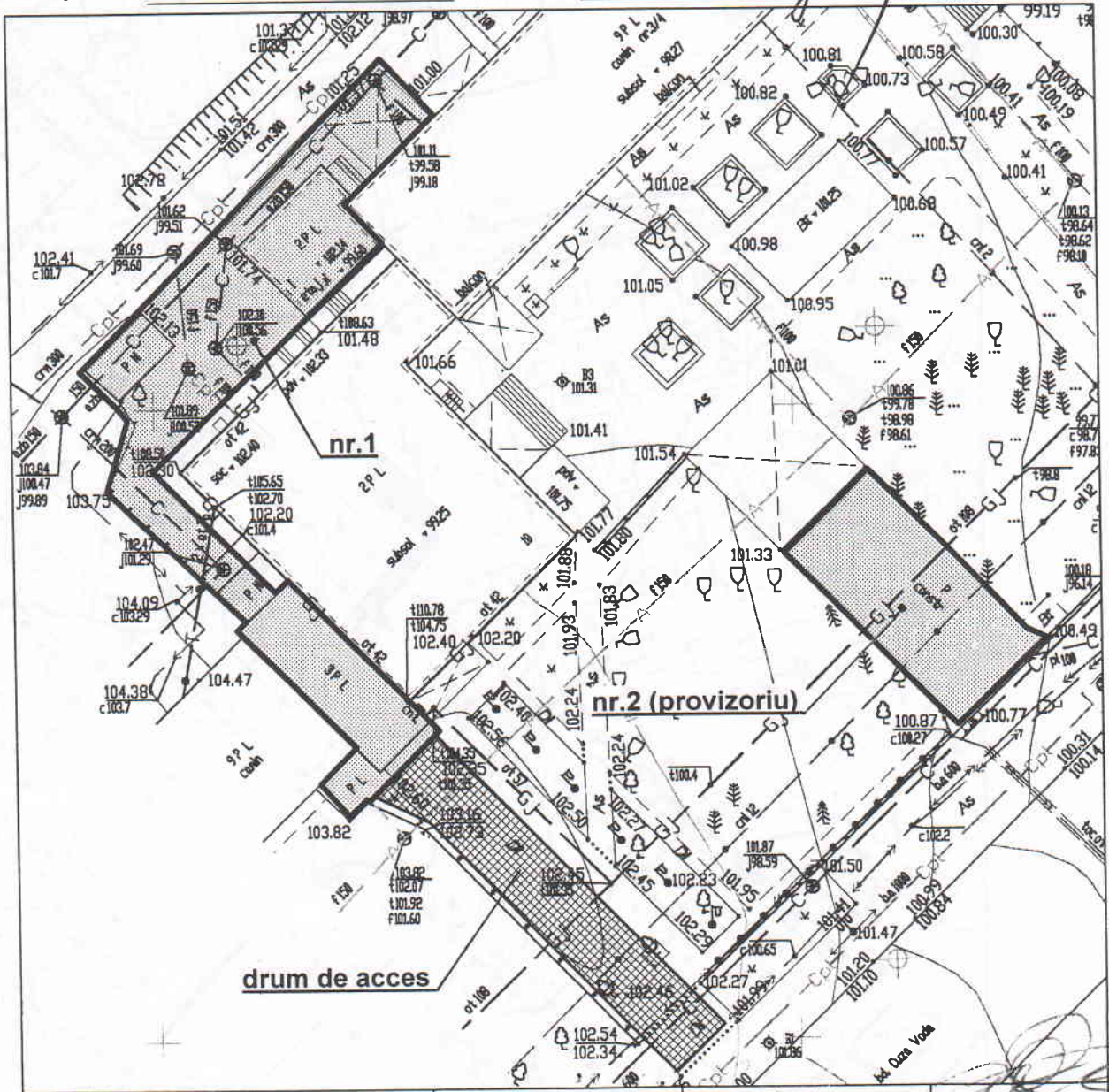
Aria loturilor: **nr. 1 - 0,0467 ha;**
nr. 2 - 0,0179 ha.

COORDONAT:

Arhitect-sef interimar al municipiului Chișinău
Sergiu Borozan

Scara: **1:500**
Planșa: **99**

Sef adjunct DGAURF
Mihaela Iacob



Șeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Viorel Mirza

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci

PLANUL DE SITUATIE



N. Grozaru 27.06.2018