



DISPOZIȚIE

nr. 365-d

din 28 iulie 2020

Cu privire la inițierea elaborării planului urbanistic zonal
pentru teritoriul cuprins în perimetrul străzilor
Meșterul Manole – Ciocana – Maria Drăgan

Având în vedere cererea firmei „IntroscoP” S.R.L., în conformitate cu prevederile art. 27–29 din Legea privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului nr. 835-XIII din 17.05.1996, art. 8–12 din Legea privind transparența în procesul decizional nr. 239-XVI din 13.11.2008, Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 967 din 09.08.2016 „Cu privire la mecanismul de consultare publică decizional”, Legea nr. 100 din 22.12.2017 „Cu privire la actele normative”, în temeiul art. 29 alin. (1) și alin. (2) și art. 32 alin. (2) din Legea nr. 436 din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art. 15 alin. (1) și art. 16 alin. (1) din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Primarul General al municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se inițiază elaborarea planului urbanistic zonal pentru teritoriul cuprins în perimetrul străzilor Meșterul Manole – Ciocana – Maria Drăgan, cu operarea modificărilor de rigoare în Regulamentul local de urbanism al orașului Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008.
2. Se desemnează în calitate de beneficiar Direcția generală arhitectură, urbanism, și relații funciare.
3. În calitate de investitor acționează Societatea cu Răspundere Limitată „IntroscoP”.
4. Planul urbanistic zonal menționat va fi elaborat de persoane atestate în domeniu.
5. Procesul de elaborare a Planului urbanistic zonal menționat, va fi executat în etape:
 - 5.1. Eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectarea Planului urbanistic zonal la cererea investitorului;
 - 5.2. Elaborarea sarcinii de proiectare (tema-program) în conformitate cu anexa A din NCM B.01.02:2016;
 - 5.3. Monitorizarea elaborării Planului urbanistic zonal pentru teritoriul cuprins în perimetrul străzilor Meșterul Manole – Ciocana – Maria Drăgan, după cum urmează:
 - a) colectarea datelor inițiale, în conformitate cu anexa C din NCM B.01.02:2016;
 - b) analiza situației existente pe specialități;
 - c) elaborarea viziunii de dezvoltare;

d) elaborarea Planului urbanistic zonal pentru teritoriul cuprins în perimetrul străzilor Meșterul Manole– Ciocana – Maria Drăgan și Regulamentul local de urbanism aferent planului urbanistic zonal;

e) consultarea publică a documentației elaborate;

f) obținerea avizelor de la organismele teritoriale interesate pentru documentația elaborată (Anexa B din NCM B.01.02:2016);

g) susținerea documentației planului urbanistic zonal și aprobarea acesteia de către Consiliul arhitectural-urbanistic al municipiului Chișinău;

h) prezentarea spre aprobare a documentației elaborate Consiliului municipal Chișinău.

6. Direcția relații publice și buget civil va informa populația municipiului Chișinău, în termen de 3 zile, despre prevederile prezentei dispoziții prin intermediul mass-mediei.

7. Controlul îndeplinirii prezentei dispoziții se pune în sarcina viceprimarului de ramură a municipiului Chișinău, dl Victor Chironda.

PRIMAR GENERAL

Ion CEBAN

