



PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

nr. 8-dp

din 23 decembrie 2020

Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune pentru încăperea din str. București, 64 lit. B (etajul 1), Firmei de producție și comerț „MALDINI” S.R.L.

Având în vedere demersul Firmei de producție și comerț „MALDINI” S.R.L. nr. 25/2019, nota informativă a Direcției generale economie, reforme și relații patrimoniale nr. 07-11/1270/2019, precum și expirarea termenului contractului de locațiune nr. 3/16/011 din 11.07.2016, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 1/50-17 din 19.05.2016, în temeiul prevederilor pct. 40 din Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (în redacție nouă), în baza art.1251 și art.1280 alin. (2) din Codul civil al Republicii Moldova, art. 15 alin. 4) a) și art. 16 alin. (1) din Legea Republicii Moldova nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 29 alin. (1) lit. g), art. 32 alin. (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, dispoziția Primarului General nr. 636-dc din 04.12.2019 „Cu privire la delegarea unor atribuții ale Primarului General, viceprimarilor și secretarului interimar al Consiliului municipal Chișinău”, viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se dă în locațiune, pe un termen de trei ani, fără drept de privatizare, Firmei de producție și comerț „MALDINI” S.R.L., încăperea nelocativă cu suprafața de 38,1 mp din incinta Liceului Teoretic „Gheorghe Asachi” din str. București, 64 lit. B (etajul 1), cu valoarea contabilă de 4779,37 lei, nr. cadastral 0100205.278.03, pentru amplasarea unei școli auto, conform orarului aprobat. Plata pentru chirie va fi calculată cu aplicarea coeficientului de piață $K_4 = 3,5$.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va întocmi un nou contract de locațiune pentru încăperea specificată în pct. 1 și va păstra în arhivă contractul de locațiune nr. 3/16/011 din 11.07.2016.

3. Prezenta dispoziție își pierde legitimitatea în cazul în care solicitanta nu se prezintă, în termen de trei luni de la data înștiințării în scris despre emitere, pentru încheierea contractului de locațiune.

4. Prezenta dispoziție poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, cu sediul în municipiul Chișinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu Codul Administrativ.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR

Inga IONESII