



PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

nr. 18-djv

din 06 decembrie 2021

Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi, din str. Maria Cebotari, 53 lit. A (subsol cu geamuri), Societății cu răspundere limitată „ȘTEFĂNIȚA-R.C.”

Având în vedere demersul Societății cu răspundere limitată „ȘTEFĂNIȚA-R.C.” f/n din 08.07.2020, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism nr. 07-11/846 din 10.11.2021, precum și expirarea termenului contractului de locațiune nr. 2/10/017 din 03.06.2010, încheiat în baza deciziilor Consiliului municipal Chișinău nr. 4/22 din 19.04.2010 și nr. 6/27-2 din 25.10.2012, în temeiul prevederilor pct. 40 din Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/7/2020, în temeiul art. 1251 și art. 1280 alin. (2) din Codul civil al Republicii Moldova, art. 6 alin. (1) și alin. (2) pct. 3 lit. c) din Legea Republicii Moldova nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 29 alin. (1) lit. g), art. 32 alin. (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, dispoziția Primarului General nr. 1160-dc din 11.11.2021 „Cu privire la delegarea unor atribuții ale Primarului General, viceprimarilor și secretarului interimar al Consiliului municipal Chișinău”, viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungesc relațiile contractuale de locațiune, pe un termen de 3 ani, Societății cu răspundere limitată „ȘTEFĂNIȚA-R.C.”, pentru încăperile cu suprafața de 433,6 mp din incinta Liceului Teoretic „Spiru Haret” din str. Maria Cebotari, 53 lit. A (subsol cu geamuri), nr. cadastral 0100519.192.01, fără drept de privatizare, în vederea organizării activităților de preparare a bucatelor – 132,4 mp; cantină școlară – 274,8 mp și comercializarea bucatelor -26,4 mp, care va activa conform orarului aprobat.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va asigura:

2.1. Perfectarea unui nou contract de locațiune pentru încăperile specificate în pct. 1 conform Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (în redacție nouă);

2.2. Întocmirea acordului de rezoluțiune a contractului de locațiune nr. 2/10/017 din 03.06.2010;

2.3. Notificarea locatarului privind conținutul prezentei dispoziții.

3. Se propune Societății cu răspundere limitată „ȘTEFĂNIȚA-R.C.”, semnarea, în decurs de 30 zile calendaristice din data notificării, a acordului de rezoluțiune a contractului de locațiune nr. 2/10/017 din 03.06.2010 și a contractului nou de locațiune conform condițiilor specificate în pct. 1 al prezentei dispoziții.

4. În cazul în care, în termenul indicat, Societatea cu răspundere limitată „ȘTEFĂNIȚA-R.C.” nu se prezintă sau refuză semnarea actelor menționate în pct. 4 al prezentei dispoziții, se preavizează Societatea cu răspundere limitată „ȘTEFĂNIȚA-R.C.”

despre rezoluțiunea (rezilierea) contractului de locațiune nr. nr. 2/10/017 din 03.06.2010 conform condițiilor rezoluțiunii (rezilierii) locațiunii fără termen.

5. Prezenta dispoziție poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, cu sediul în municipiul Chișinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu Codul Administrativ.

6. Viceprimarul municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei dispoziții.



VICEPRIMAR
Olga URSU