



PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

nr. 5-dp

din 23 martie 2022

Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi, din str. Independenței, 28 lit. A (etajul 1), Societății comerciale „OPTICA NATALI”

Având în vedere demersul Societății comerciale „OPTICA NATALI” SRL nr. 04-120/1967 din 20.09.2018, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism nr. 07-11/397 din 18.01.2022, precum și expirarea termenului contractului de locațiune nr. 1/14/017 din 14.01.2015, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 6/40-10 din 02.10.2014, în temeiul prevederilor pct. 40 din Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/7/2020 (cu modificările ulterioare), în temeiul art. 1251 și art. 1280 alin. (2) din Codul civil al Republicii Moldova, art. 6 alin. (1) și alin. (2) pct. 3 lit. c) din Legea Republicii Moldova nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 29 alin. (1) lit. g), art. 32 alin. (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, dispoziția Primarului General nr. 1240-dc din 01.12.2021 „Cu privire la delegarea unor atribuții ale Primarului General, viceprimarilor și secretarului interimar al Consiliului municipal Chișinău”, viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungesc relațiile contractuale de locațiune, pe un termen de 3 ani, Societății comerciale „OPTICA NATALI” SRL, pentru încăperile cu suprafața de 21,6 mp din incinta Centrului medicilor de familie nr. 2 al IMSP AMT Botanica din str. Independenței, 28 lit. A (etajul 1), nr. cadastral 0100113.192.01, fără drept de privatizare, în vederea amplasării unui magazin de comercializare a opticii medicale.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va asigura:

2.1. Perfectarea unui nou contract de locațiune pentru încăperile specificate în pct. 1 conform Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările ulterioare);

2.2. Întocmirea acordului de rezoluțiune a contractului de locațiune nr. 1/14/017 din 14.01.2015;

2.3. Notificarea locatarului privind conținutul prezentei dispoziții.

3. Se propune Societății comerciale „OPTICA NATALI” SRL, semnarea, în decurs de 30 zile calendaristice din data notificării, a acordului de rezoluțiune a contractului de locațiune nr. 1/14/017 din 14.01.2015 și a contractului nou de locațiune conform condițiilor specificate în pct. 1 al prezentei dispoziții.

4. În cazul în care, în termenul indicat, Societatea comercială „OPTICA NATALI” SRL nu se prezintă sau refuză semnarea actelor menționate în pct. 3 al prezentei dispoziții, se preavizează Societatea comercială „OPTICA NATALI” SRL despre rezoluțiunea (rezilierea) contractului de locațiune nr. 1/14/017 din 14.01.2015 conform condițiilor

rezoluțiunii (rezilierii) locațiunii fără termen.

5. Prezenta dispoziție poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, cu sediul în municipiul Chișinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu Codul Administrativ.

6. Viceprimarul municipiului Chișinău și Direcția generală asistență socială și sănătate vor asigura controlul executării prevederilor prezentei dispoziții.



VICEPRIMAR
Olga URSU