



PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

nr. 18-dj

din 20 iunie 2022

Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unei încăperi din str. 31 August 1989, 63 lit. A (parter), Societății Comerciale „INTEROPCTIC” SRL

Având în vedere demersul Societății Comerciale „INTEROPCTIC” SRL nr. 04-120/642 din 04.02.2021, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism nr. 09-11/04/-0785 din 07.03.2022, precum și expirarea termenului contractului de locațiune nr. 3/18/003 din 08.02.2018 încheiat în baza deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr. 15/33-1 din 22.12.2017, în temeiul prevederilor pct. 40 din Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7/2020 (cu modificările și completările ulterioare), în temeiul art. 1251 și art. 1280 alin. (2) din Codul civil al Republicii Moldova, art. 6 alin. (1) și alin. (2) pct. 3 lit. c) din Legea Republicii Moldova nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 29 alin. (1) lit. g), art. 32 alin. (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, dispoziția Primarului General nr. 1240-dc din 01.12.2021 „Cu privire la delegarea unor atribuții ale Primarului General, viceprimarilor și secretarului interimar al Consiliului Municipal Chișinău”, viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungesc relațiile contractuale de locațiune, pe un termen de trei ani, fără drept de privatizare, Societății Comerciale „INTEROPCTIC” SRL pentru încăperea nelocativă cu suprafața totală de 32,2 m.p. din str. 31 August 1989, 63 lit. A (parter), din incinta AMT Centru, nr. cadastral 0100205.187.01, pentru amplasarea unui magazin de comercializare a opticii medicale.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va asigura:

2.1. Perfectarea unui nou contract de locațiune pentru încăperile specificate în pct. 1 conform Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare);

2.2. Întocmirea acordului de rezoluțiune a contractului de locațiune nr. 3/18/003 din 08.02.2018;

2.3. Notificarea locatarului privind conținutul prezentei dispoziții.

3. Se propune Societății Comerciale „INTEROPCTIC” SRL, semnarea, în decurs de 30 zile calendaristice din data notificării, a acordului de rezoluțiune a contractului de locațiune nr. 3/18/003 din 08.02.2018 și a contractului nou de locațiune conform condițiilor specificate în pct. 2 al prezentei dispoziții.

4. În cazul în care, în termenul indicat, Societatea Comercială „INTEROPCTIC” SRL nu se prezintă sau refuză semnarea actelor menționate în pct. 3 al prezentei dispoziții, se preavizează Societatea Comercială „INTEROPCTIC” SRL despre rezoluțiunea (rezilierea) contractului de locațiune nr. nr. 3/18/003 din 08.02.2018 conform condițiilor rezoluțiunii (rezilierii) locațiunii fără termen.

5. Prezenta dispoziție poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, cu sediul în municipiul Chișinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu Codul Administrativ.

6. Viceprimarul municipiului Chișinău și Direcția generală asistență socială și sănătate vor asigura controlul executării prevederilor prezentei dispoziții.



VICEPRIMAR
Olga URSU