



## PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

### DISPOZIȚIE

nr. 23-dp

din 04 iulie 2022

Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din str. Ion Creangă, 24 lit. A (parter), Societății pe acțiuni „SANFARM-PRIM”

Având în vedere demersul Societății pe acțiuni „SANFARM-PRIM” nr. 07-11/1060 din 18.08.2020, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism nr. 32 din 02.06.2022, precum și expirarea termenului contractului de locațiune nr. 2/14/014 din 15.01.2015, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 10/38-7 din 09.12.2014 și nr. 5/27-3 din 25.05.2017, în temeiul prevederilor pct. 40 din Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/7/2020 (cu modificările și completările ulterioare), în temeiul art. 1251 și art. 1280 alin. (2) din Codul civil al Republicii Moldova, art. 6 alin. (1) și alin. (2) pct. 3 lit. c) din Legea Republicii Moldova nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 29 alin. (1) lit. g), art. 32 alin. (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, dispoziția Primarului General nr. 1240-dc din 01.12.2021 „Cu privire la delegarea unor atribuții ale Primarului General, viceprimarilor și secretarului interimar al Consiliului municipal Chișinău”, viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungesc relațiile contractuale de locațiune, pe un termen de 3 ani, Societății pe acțiuni „SANFARM-PRIM”, pentru încăperile nelocative cu suprafața totală de 17,9 mp din incinta IMSP AMT Buiucani, Centrul medicilor de familie nr. 4 din str. Ion Creangă, 24 lit. A (parter), nr. cadastral 0100508.441.01, fără drept de privatizare, în vederea amplasării unei farmacii.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va asigura:

2.1. Perfectarea unui nou contract de locațiune pentru încăperile specificate în pct. 1 conform Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare);

2.2. Întocmirea acordului de rezoluțiune a contractului de locațiune nr. 2/14/014 din 15.01.2015;

2.3. Notificarea locatarului privind conținutul prezentei dispoziții.

3. Se propune Societății pe acțiuni „SANFARM-PRIM”, semnarea, în decurs de 30 zile calendaristice din data notificării, a acordului de rezoluțiune a contractului de

locațiune nr. 2/14/014 din 15.01.2015 și a contractului nou de locațiune conform condițiilor specificate în pct. 2 al prezentei dispoziții.

4. În cazul în care, în termenul indicat, Societatea pe acțiuni „SANFARM-PRIM” nu se prezintă sau refuză semnarea actelor menționate în pct. 3 al prezentei dispoziții, se preavizează Societatea pe acțiuni „SANFARM-PRIM” despre rezoluțiunea (rezilierea) contractului de locațiune nr. 2/14/014 din 15.01.2015 conform condițiilor rezoluțiunii (rezilierii) locațiunii fără termen.

5. Prezenta dispoziție poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, 3. în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu Codul Administrativ.

6. Viceprimarul municipiului Chișinău și Direcția generală asistență socială și sănătate vor asigura controlul executării prevederilor prezentei dispoziții.



VICEPRIMAR  
Olga URSU