



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. _____

din _____

Despre operarea unor
modificări în decizia
Consiliului Municipal
Chișinău nr. 23/5-4
din 29.12.2022

Având în vedere neconcordanța cotelor-părți indicate în pct. 3 al deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr. 23/5-4 din 29.12.2022 „Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a lotului de pământ din str-la Victor Crăsescu, ■ dnei N ■ C ■ și dlui A ■ C ■”, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100407221, art. 14 (1), 14 (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Pct. 3 al deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr. 23/5-4 din 29.12.2022 „Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a lotului de pământ din str-la Victor Crăsescu, ■ dnei N ■ C ■ și dlui A ■ C ■”, se modifică și va avea următoarea redacție:

„3. Se transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform cotelor-părți deținute din imobil, dnei N ■ C ■ (1/4+1/4) și dlui A ■ C ■, 1/2, ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ cu suprafața de 491 mp din str-la Victor Crăsescu, ■, numărul cadastral 0100407221, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform schemei anexate”.

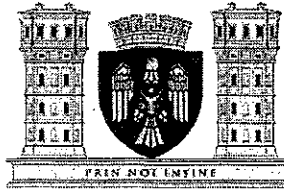
2. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, nr. 3, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

3. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. 23/5-4

din 29 decembrie 2022

Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a lotului de pământ din str-la Victor Crăsescu, ■ dnei N ■ C ■ și dlui A ■ C ■

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dna N ■ C ■ și dl A ■ C ■, proprietari ai casei de locuit individuale din str-la Victor Crăsescu, ■, or. Chișinău, schema de stabilire a hotarelor terenului ce se legalizează, elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, dată fiind lipsa documentului referitor la suprafața terenului atribuit anterior beneficiarului, în temeiul pct. 67 din Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr. 1/47-17 din 19.05.2016 „Cu privire la abrogarea unor prevederi ale deciziilor CMC nr. 28/51-3 din 05.08.2005 și nr. 29/20-33 din 23.09.2005 și stabilirea unor prevederi vizând terenurile proprietate publică”, Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 9, art. 11, art. 20 și art. 45 din Codul funciar, art. 4 (10) din Legea nr. 1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (1), 14 (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se stabilesc suprafața și hotarele terenului proprietate publică municipală din domeniul privat, aferent obiectivului din str-la Victor Crăsescu, ■, în baza soluției urbanistice și în limitele specificate în schema-anexă.

2. Se modifică planul cadastral al terenului din str-la Victor Crăsescu, ■ (numărul cadastral 0100407221), proprietate publică municipală din domeniul privat, având suprafața actualizată de 491 mp conform schemei-anexă.

3. Se transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform cotelor – părți deținute din imobil, dnei N ■ C ■, (1/4+1/40) și dlui A ■ C ■, 1/2, ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ cu suprafața de 491 mp din str-la Victor Crăsescu, ■, numărul cadastral 0100407221, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform schemei anexate.

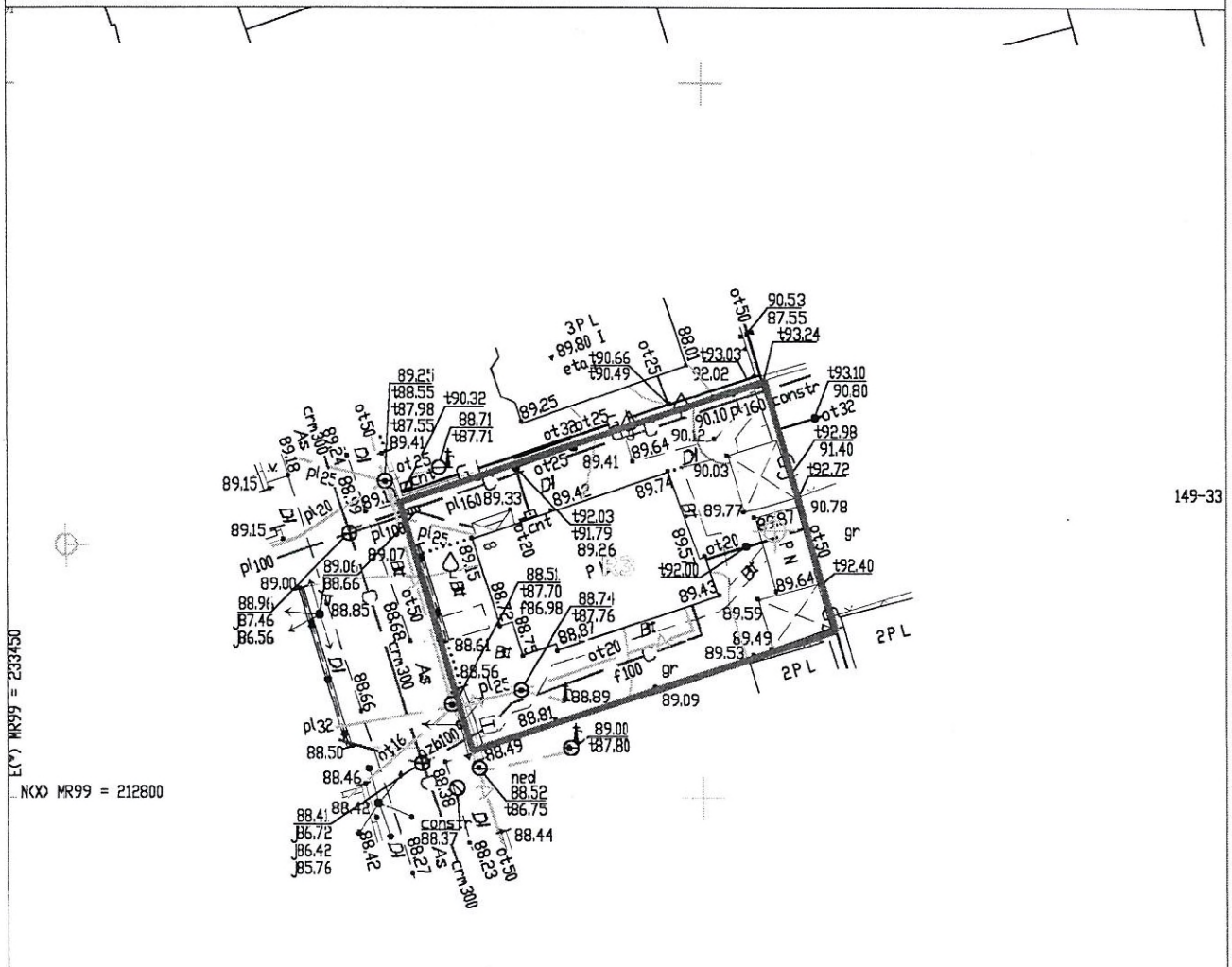


SCHEMA TERENULUI

Nr. cadastral: 0100407221 Suprafaţă: 0.0491 ha
Amplasat: mun. Chişinău, str-la Victor Crăşescu, ■
Categoria terenului: Terenuri din intravilanul localităţilor

Modul de folosinţă: aferent obiectivului destinat locuinţei

Regimul urbanistic: zona urbană, codul - R3



LEGENDA:

RLU

Secretar inerimar al consiliului	Adrian Talmaci
Arhitect-şef al mun. Chişinău	Svetlana Dogotaru
Şeful Direcţiei funciare	Andrian Grigoriţchi
Specialist principal	Mirela Trinca

Hotare: generale
Scara 1:500

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul deciziei „Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 23/5-4 din 29.12.2022”.

1. Beneficiar(i): dna N ■ C ■ (1/4+1/4 cote-părți),
dl A ■ C ■ (1/2 cotă-parte).

2. Adresa lotului: str-la. Victor Crăsescu, ■.

3. Destinația: pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare.

4. Temeiul modificării:

Având în vedere eroarea tehnică, -- se propune corectarea cotelor-părți din pct. 3 al deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr. 23/5-4 din 29.12.2022”.

5. Temeiul juridic: Având în vedere neconcordanța cotelor-părți indicate în pct. 3 al deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr. 23/5-4 din 29.12.2022 „Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a lotului de pământ din str-la Victor Crăsescu, ■ dnei N ■ C ■ și dlui A ■ C ■”, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100407221, art. 14 (1), 14 (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”.

Șef adjunct



Andrian Grigorițchi

Ex. M.Trinca