

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la darea în folosință,
prin contract de comodat, a unor
încăperi din str. Serghei Lazo, 48
(construcție separată), Întreprinderii
Municipale Rețelele Electrice de
Iluminat „LUMTEH”

Având în vedere demersul ÎM Rețelele Electrice de Iluminat „LUMTEH” nr. 07-120/3053 din 19.10.2022, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism a CMC nr. 09-11/04-5500 din 25.04.2023, în conformitate cu prevederile art. 3 alin. (3) din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare), în temeiul art. 1251, art. 1270 (1) din Codul Civil al Republicii Moldova, art. 6 alin. (1) și alin. (2) pct. 3 lit. c) din Legea Republicii Moldova nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dau în folosință, prin contract de comodat, pe un termen de cinci ani, fără drept de privatizare, Întreprinderii Municipale Rețelele Electrice de Iluminat „LUMTEH”, încăperile nelocative cu suprafața totală de 362,40 m.p. din str. Serghei Lazo, 48 (construcție separată), nr. cadastral 0100519.240.01, pentru amplasarea sediului.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va asigura perfectarea contractului de comodat pentru încăperile menționate în pct. 1 conform Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare);

3. Se propune Întreprinderii Municipale Rețelele Electrice de Iluminat „LUMTEH”, semnarea, în decurs de 30 zile calendaristice din data notificării, a contractului de comodat conform condițiilor specificate în pct. 2 al prezentei decizii.

4. În cazul în care Întreprinderea Municipală Rețelele Electrice de Iluminat „LUMTEH” nu se conformează prevederilor pct. 3, decizia nominalizată își pierde legitimitatea.

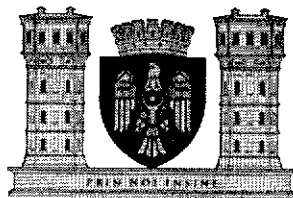
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul Municipiului Chișinău (Olga URSU) va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIE, COMERȚ ȘI TURISM

Nr. 09-11/04-5500 din 25.04.2023

Consiliul municipal Chișinău

Nota informativă

În temeiul art. 14 alin.(2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 numai Consiliul municipal Chișinău decide darea în locațiune/folosință a bunurilor domeniului public și privat al municipiului Chișinău.

Având în vedere cele menționate, înaintăm spre examinare proiectul de decizie „Cu privire la darea în folosință, prin contract de comodat, a unor încăperi din str. Serghei Lazo, 48 (construcție separată), Întreprinderii Municipale Rețelele Electrice de Iluminat „LUMTEH”, cu tot setul de acte anexat,

- termenul – 5 ani;
- cu suprafața totală de 362,40 mp, nr. cadastral 0100519.240.01;
- fără drept de privatizare;
- destinația – pentru amplasarea sediului.

CARACTERISTICA: Încăperile din imobilul situat pe str. Serghei Lazo, 48 sunt în stare bună, cu intrare din stradă. Gestiunea imobilului respectiv este înregistrată din data de 01.03.2013 la IP „ASP” Departamentul Cadastru după ÎM „LUMTEH”.

Rețele ingineresti – apeduct, canalizare, încălzire centrală.

SOLICITAREA: demersul ÎM „LUMTEH” nr. 07-120/3053 din 19.10.2022.

Șef al
Direcției generale

Roman VITIUC

Ex. Tatiana Maszyc

**I.P. AGENTIA SERVICIILOR PUBLICE
DEPARTAMENTUL CADASTRU****Registrul bunurilor imobile 0100519240**

Capitolul

A,B (Verificat , 05.03.2013)

Deschis

05.03.2013

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **0100519.240**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Serghei Lazo, 48**
Modul de folosință **Pentru construcții**
Suprafața **0.0824 ha**
Tipul hotarelor **generale**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil **0100519.240**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **municipiul Chișinău,**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Decizia Consiliului mun.Chișinău nr. 6/19-1 din 25.10.2012 (0100/13/28701)**
Data înregistrării **01.03.2013**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale**Partea I. Alte drepturi înregistrate.**

3.1.1 Tipul grevării **Folosință**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0100519.240
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii **Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren Nr. 0100519240 din 19.11.2012 (0100/13/28701)**
Termenul / Condiția -
Suma
Titularul grevării / Solicitantul **"Lumteh" Î.M.**
Domiciliul / Sediul
Însemnări
Data înregistrării **01.03.2013**

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 24.04.2023, orele 19:00:02

DEPARTAMENTUL CADASTRU