



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la prelungirea relațiilor
Contractuale de comodat, a unor
încăperi din bd. Cuza-Vodă, 19/3
lit. A (etajul 1), Instituției Publice
Teatrul Dramatic de Stat pentru Tineret
„S ULIȚÎ ROZ IURIE HARMELIN”

Având în vedere demersul I.P. Teatrul Dramatic de Stat pentru Tineret „S ULIȚÎ ROZ IURIE HARMELIN” nr. 01-03/139 din 07.09.2023, demersul Direcției generale educație, tineret și sport a CMC nr. 01/16-6/3267 din 19.09.2023, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism nr. 14 din 04.03.2024, în temeiul deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr. 14/29-3 din 02.12.2010, în conformitate cu prevederile Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare), în temeiul art. 1234 din Codul Civil, art. 6 alin. (1) și alin. (2) pct. 3 lit. c) din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se prelungesc relațiile contractuale de comodat, pe un termen de trei ani, fără drept de privatizare, Instituției Publice Teatrul Dramatic de Stat pentru Tineret „S ULIȚÎ ROZ IURIE HARMELIN”, pentru încăperile nelocative cu suprafața totală de 120,70 mp din bd. Cuza-Vodă, 19/3 lit. A (etajul 1), din incinta Liceului Teatral Orășenesc IURIE HARMELIN, nr. cadastral 0100112.205.01, pentru amplasarea teatrului.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va asigura:

2.1. Perfectarea unui nou contract de comodat pentru încăperile specificate în pct. 1 conform Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare);

2.2. Întocmirea acordului de rezoluțiune a contractului de comodat nr. 1/11/016 din 16.02.2011;

2.3. Notificarea comodantului privind conținutul prezentei decizii.

3. Se propune Instituției Publice Teatrul Dramatic de Stat pentru Tineret „S ULIȚÎ ROZ IURIE HARMELIN”, semnarea, în decurs de 30 zile calendaristice din data notificării, a acordului de rezoluțiune a contractului de comodat nr. 1/11/016 din 16.02.2011 și a contractului nou de comodat conform condițiilor specificate în pct. 2 al prezentei decizii.

4. În cazul în care, în termenul indicat, Instituția Publică Teatrul Dramatic de Stat pentru Tineret „S ULIȚÎ ROZ IURIE HARMELIN” nu se prezintă sau refuză semnarea actelor menționate în pct. 3 al prezentei decizii, se preavizează Instituția Publică Teatrul Dramatic de Stat pentru Tineret „S ULIȚÎ ROZ IURIE HARMELIN” despre rezoluțiunea (rezilierea) contractului de comodat nr. 1/11/016 din 16.02.2011 conform condițiilor rezoluțiunii (rezilierii) comodatului fără termen.

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 de zile din data comunicării, în conformitate cu Codul Administrativ.

6. Viceprimarul municipiului Chișinău (dna Olga URSU) și Direcția generală educație, tineret și sport (dl Andrei PAVALOI) vor asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIE, COMERȚ ȘI TURISM

Nr. 14

din 04.03.2024

Consiliul Municipal Chișinău

Nota informativă

În temeiul art. 14 alin.(2) din Legea nr. 436/2006, numai Consiliul Municipal Chișinău decide darea în locațiune a bunurilor domeniului public și privat al municipiului Chișinău.

Având în vedere cele menționate, *înaintăm* spre examinare proiectul de decizie „Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de comodat a unor încăperi din bd. Cuza-Vodă, 19/3 lit. A (etajul 1), Instituției Publice Teatrul Dramatic de Stat pentru Tineret „S ULIȚI ROZ IURIE HARMELIN”, cu tot setul de acte anexat,

- termenul – 3 ani;
- suprafața totală – 120,70 mp, nr. cadastral 0100112.205.01;
- destinația - pentru amplasarea teatrului;
- coordonat cu - Liceului Teatral Orășenesc „Iurie Harmelin” și DGETS
- fără drept de privatizare.

CARACTERISTICA: Încăperile din incinta imobilului Liceului Teatral sunt în stare satisfăcătoare cu intrare asigurată din interiorul imobilului, cât și din curte separat. Comodantul utilizează aceste încăperi în temeiul contractului de comodat nr. 1/11/016 din 16.02.2011.

Se solicită prelungirea contractului de comodat pe un nou termen.

Rețele ingineresti – apeduct, canalizare, încălzire centrală.

SOLICITAREA: demersul nr. 01-03/139 din 07.09.2023.

Șef al
Direcției generale

Roman VITIUC

Ex. T. Mastac