

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la darea în folosință, prin contract de comodat, a unor încăperi din str. Ismail, 112 lit. A, B, B1, B2, D, E, E1, G, J, I, K, L, M, N, V, Z, Z1, 5 (construcții separate), Întreprinderii Municipale Rețelele Electrice de Iluminat „LUMTEH”

Având în vedere demersul ÎM Rețelele Electrice de Iluminat „LUMTEH” nr. 07-120/3053 din 19.10.2022, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism a CMC nr. 09-11/04-5500/2 din 25.04.2023, în conformitate cu prevederile art. 3 alin. (3) din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare), în temeiul art. 1251, art. 1270 (1) din Codul Civil al Republicii Moldova, art. 6 alin. (1) și alin. (2) pct. 3 lit. c) din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dau în folosință, prin contract de comodat, pe un termen de 5 ani, fără drept de privatizare, Întreprinderii Municipale Rețelele Electrice de Iluminat „LUMTEH”, încăperile nelocative cu suprafața totală de 1476,00 m.p. din str. Ismail, 112 lit. A, B, B1, B2, D, E, E1, G, J, I, K, L, M, N, V, Z, Z1, 5 (construcții separate), situate pe terenul cu nr. cadastral 0100301.299, pentru amplasarea unor secții de producere ale întreprinderii.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va asigura perfectarea contractului de comodat pentru încăperile menționate în pct. 1 conform Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare);

3. Se propune Întreprinderii Municipale Rețelele Electrice de Iluminat „LUMTEH”, semnarea, în decurs de 30 zile calendaristice din data notificării, a contractului de comodat conform condițiilor specificate în pct. 2 al prezentei decizii.

4. În cazul în care Întreprinderea Municipală Rețelele Electrice de Iluminat „LUMTEH” nu se conformează prevederilor pct. 3, decizia nominalizată își pierde legitimitatea.

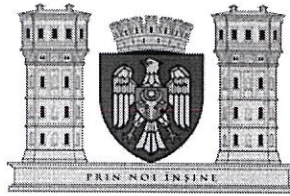
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul Municipiului Chișinău (Olga URSU) va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIE, COMERȚ ȘI TURISM

Nr. 09-11/04-5500/2 din 25.04.2023

Consiliul municipal Chișinău

Nota informativă

În temeiul art. 14 alin.(2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 numai Consiliul municipal Chișinău decide darea în locațiune/folosință a bunurilor domeniului public și privat al municipiului Chișinău.

Având în vedere cele menționate, înaintăm spre examinare proiectul de decizie „Cu privire la darea în folosință, prin contract de comodat, a unor încăperi din str. Ismail, 112 lit. A, B, B1, B2, D, E, E1, G, J, I, K, L, M, N, V, Z, Z1, 5 (construcții separate), Întreprinderii Municipale Rețelele Electrice de Iluminat „LUMTEH”, cu tot setul de acte anexat,

- termenul – 5 ani;
- cu suprafața totală de 1476,00 mp, situate pe terenul cu nr. cadastral 0100301.299;
- fără drept de privatizare;
- destinația – pentru amplasarea unor secții de producere ale întreprinderii.

CARACTERISTICA: Încăperile din imobilele situate pe str. Ismail, 112 lit. A, B, B1, B2, D, E, E1, G, J, I, K, L, M, N, V, Z, Z1, 5 sunt în stare satisfăcătoare, cu intrare din curte comună cu alți locatari. Gestiunea imobilelor respective este asigurată de către ÎM „LUMTEH”.

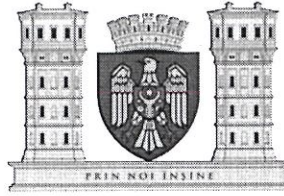
Rețele ingineresti – apeduct, canalizare, încălzire centrală.

SOLICITAREA: demersul ÎM „LUMTEH” nr. 07-120/3053 din 19.10.2022.

**Șef al
Direcției generale**

Roman VITIUC

Ex. Tatiana Mastac



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
Comisia pentru gospodărie locativ-comunală, energetică, servicii
tehnice, transport, comunicații și ecologie

A V I Z

din 02 aprilie 2024

la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la darea în folosință, prin contract decomodat, a unor încăperi din str. Ismail, 112 lit.A, B, B1, B2, D, E, E1, G, J, I, K, L, M, N, V, Z, Z1, 5 (construcții separate) Întreprinderii Municipale Rețelele Electrice de Iluminat „LUMTEH”

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a **DECIS**:

Se aprobă aviz *pozitiv* la proiectul de decizie „Cu privire la darea în folosință, prin contract decomodat, a unor încăperi din str. Ismail, 112 lit.A, B, B1, B2, D, E, E1, G, J, I, K, L, M, N, V, Z, Z1, 5 (construcții separate) Întreprinderii Municipale Rețelele Electrice de Iluminat „LUMTEH” și se propune Consiliului municipal spre examinare și aprobare.

S-a votat: pro - *5*, împotriva - , abținut - *1*

Președinte

Adrian Lebedinskii

Secretar

Alexandru Ciudin